

	ГРАД ТРЕБИЊЕ, Ул. Вука Караџића бр.2 89 101 Требиње	Број: 3/2024
	Записник са састанка Привредног савјета	Датум: 16.12.2024.г.

Организациона јединица/служба:	Стручна служба градоначелника; Служба за локални економски развој, инвестиције и енергетску ефикасност
--------------------------------	---

Датум састанка:	16.12.2024.г	Мјесто	Град Требиње - мала сала
Вријеме почетка	10:00	Вријеме	12.00

УЧЕСНИЦИ САСТАНКА		
Број	Учествовали (име и презиме)	Одсутни (име и презиме)
1.	Дражен Бошковић	Мирко Ћурић
2.	Наташа Тучић	Лука Петровић
3.	Дејан Тарана	Милица Мијановић
4.	Веселин Савић	Благоје Шупић
5.	Гордан Мишељић	Милан Прелевић
6.	Душан Минов	Коста Ћеранић
7.	Бојан Вучуревић	Радивоје Максимовић
8.	Спасоје Радовић	Ранко Бошњак
9.	Маја Сорајић	Тихо Кудуз
10.	Драган Поповић	Радован Анђелић
11.	Драган Алексић	Југослав Деретић
12.	Мирјана Миљановић	
13.		
14.		

ДНЕВНИ РЕД	
Број	Тачка дневног реда
1.	Усвајање записника са претходне сједнице
2.	Приједлог одлуке о усвајању нацрта Буџета Града Требиња за 2025.годину

3.	Приједлог одлуке о давању на кориштење и управљање објектом Иновационо-предузетничког центра Развојне агенције Града Требиња ТРЕДЕА
4.	Приједлог одлуке о измјени Одлуке о уређењу простора и грађавинском земљишту
5.	Информације о статусу просторно-планске документације
6.	<u>Информације о комуналним таксама и накнадама за 2025.годину</u>
7.	<u>Разно</u>

Тачка 1.

На записник са претходне сједнице није било примједби. Записник је једногласно усвојен.

Тачка 2.

В.д.начелник Одјељења за финансије Маја Сорајић Вучуревић је присутне детаљно упознала са нацртом буџета за 2025.годину.

Г-дин Савић сматра да је добро што су и за 2025.годину планирана средства за реализацију програма за самозапошљавање и запошљавање, али је мишљења да би требало више средстава издвојити за ову намјену.

Г-дин Поповић предлаже да се, уколико буде заинтересованих лица за програме самозапошљавања и запошљавања обезбиједе додатна средства, кроз ребаланс или реалокацију. Надлежно Одјељење би требало да испита заинтересованост, кроз анкетирање, за овим програмом и након остварених резултата, уколико заинтересованост буде велика, да се приступи реализацији. Приједлог је прихваћен.

Г-дин Тарана скренуо је пажњу да се у улици која води са Сунчаног бријега ка Дому младих ствара велики проблем у саобраћају, због слабе прегледности и малог профила улице. Предлаже да стручна лица утврде начин за повећање безбједности саобраћаја.

Г-дин Спасоје Радовић сматра да је овај приједлог битан, јер је сигурност грађана на првом мјесту, те да ће се у најкраћем могућем року, постављањем саобраћајне сигнализације интервенисати на терену.

Г-дин Тарана је још истакао да су тротоари од пресудног значаја за безбједност пјешака, те да у будућности треба да нам је приоритет изградња гдје год нису до сада изграђени.

Тачка.3

Г-дин Бошковић истакао да је ИПЦ направљен и опремљен у оквиру пројекта ПИПЛС, заједничким улагањем донатора и Града Требиња. Кориштење овога центра до сада је било бесплатно за све кориснике.

Г-дин Вучуревић је навео да је надлежно Одјељење сачинило приједлог Одлуке о давању на кориштење и управљање објектом Иновационо- предузетничког центра Развојној агенцији Града Требиња - ТРЕДЕА, уз обавезу да у наредном периоду донесу ценовник који ће бити јавно доступан.

Г-дин Савић је дао приједлог да се у будућности планира проширење канцеларија ИПЦ, на остале просторе на спрату истог објекта. Приједлог је прихваћен, а реализоваће се у зависности од потреба за простором и од динамике дешавања у ИПЦ.

На крају ове тачке Г-дин Бошковић је истакао позитивне реакције свих корисника и препоруке свима за одржавање састанака и сличних догађаја у просторијама ИПЦ.

Ова тачка је прихваћена.

Тачка 4.

В.Д.начелник Одјељења за просторно уређење, Г-ђа Наташа Тучић, истиче да је, на захтјев Привредне коморе РС, као и на основу иницијативе упућене од стране Одјељења за туризам, заштиту животне средине и предузетништво, припремљен Приједлог одлуке о измјени Одлуке о уређењу простора и грађавинском земљишту. Иницијативу за ову мјеру су упутили привредници, на састанку туристичко- угоститељског сектора са представницима надлежног Одјељења и градског менаџмента, у априлу мјесецу 2024.године. Овом Одлуком се даје погодност инвеститорима који планирају градити хотеле да се накнаде које се плаћају приликом прибављања грађевинске дозволе умањују на следећи начин: трошкови уређења земљишта умањује се за 25%, без обзира која је зона. Накнада за ренту за прву и другу зону умањује се за 25%, четврту и пету 50%, а шесту и седму за 70%. Ово све уз услов да будући инвеститор-градитељ хотела уплату накнада изврши у једнократном износу.

Туризам је стратешка развојна грана , и ова мјера би требала да привуче нове инвеститоре који ће градити и развијати овај сектор, али и значајно помоћи већ постојећим инвеститорима и охрабрити их да проширују капацитете.

Г-дин Вучуревић сматра да није добра идеја да се субвенционише и подрже инвеститори свих врста хотела, већ само конгресни хотели или да се дефинише минималан број соба или неко друго ограничење у овом смислу. Након краће дискусије, приједлог није прихваћен.

Одлука је прихваћена и упућена на сједницу Скупштине.

Тачка 5.

В.Д.начелник Одјељења за просторно уређење г-ђа Наташа Тучућ изнијела је информације о статусу просторно-планске документације.

Нови Урбанистички план Града Требиња је у поступку припреме и доношења, и тренутно се очекује комплетирање документације и стављање плана на Јавни увид. И овим путем, привредници се позивају да узму активно учешће у периоду Јавног увида

(30 дана), када ће нацрт УП бити доступан на интернет страници града и у Одјељењу за просторно уређење и да доставе своје коментаре/приједлоге/сугестије.

Информација је прихваћена.

Тачка 6.

Г-дин Радовић истиче да се комуналне таксе прошле године смањивале за одређени постотак и за одређени број правних лица.

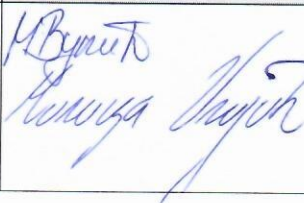
Упознао је присутне да постоји иницијатива осигуравајућих друштава и од апотека за умањење тренутно важећих такси. Стручна лица у Одјељењу разматрају иницијативу, и иста ће бити представљена Привредном савјету уколико налаз анализе буде указао на потребну корекције комуналних такси.

Г-дин Бошковић је подсјетио све присутне да нас и БФЦ стандард упућује да се што више расправља о таксама и кроз комуникацију са привредницима дође до најбољих рјешења.

Тачка 7.

Није било расправе по овој тачки.

Састанак је завршен у 12,00.

Записник водио:		Записник овјерио:	
Име и презиме	Потпис	Име и презиме	Потпис
Милица Вулић Милица Илијић		Дражен Бошковић	