

22.	Набавка и уградња арматурног челика. У цијену урачунато и савијање. Обрачун по kg.	2,80
23.	Израда хумусног слоја просјечне дебљине 15 cm за насипање зелених површина. Позиција обухвата ископ, утовар земље на локацији до 10 km, истовар, машинско разастирање и планирање и садња траве. Обрачун по m ³ .	28,4
24.	Утовар и одвоз вишка материјала на депонију грађевинског отпада удаљености до 5 km. Обрачун по m ³ .	11,00

III

Тржишне цијене земљишта предвиђеног за изградњу комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина, по зонама износе:

- 150 KM/m² у првој зони,
- 100 KM/m² у другој зони,
- 70 KM/m² у трећој зони,
- 50 KM/m² у четвртој зони,
- 30 KM/m² у петој зони,
- 25 KM/m² у шестој зони.

IV

Цијена m² објекта предвиђеног за рушење износи 19,83 KM/ha.

V

Просјечни трошкови израде докумената просторног уређења износе 3761 KM/ha.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“, број 1/23.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број: 09-013-42/24

Датум: 20.02.2024. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак, с.р.

На основу члана 69. ст. 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 9. ст. 2. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник Републике Српске“, број 34/14 - пречишћен текст) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на Двадесет другој сједници одржаној дана 20.02.2024. године, донијела је

О Д Л У К У**о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта****I**

Овом одлуком утврђује се висина накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 1 m² корисне површине објекта за групе спроведбених докумената по зонама.

II

Трошкови уређења градског грађевинског земљишта, израчунати према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта - пречишћен текст за групе спроведбених докумената по зонама градског грађевинског земљишта износе:

Прва зона: 118,77 KM/m²

Друга зона: 110,83 KM/m²

Трећа зона: 102,30 KM/m²

Четврта зона: 85,26 KM/m²

Пета зона: 68,21 KM/m²

Шеста зона: 51,15 KM/m²

Ванградске зоне

обухваћене 51,15 KM/m²

спроведбеним

планским актима:

III

Трошкови опремања градског грађевинског земљишта из тачке II ове Одлуке произашли су из просјечних трошкова опремања градског грађевинског земљишта груписаних спроведбених докумената у обухвату зона и примјењују се и на подручје за које није донесен спроведбени плански акт, или је он истекао.

IV

Управни поступци покренути пред надлежним органом до дана ступања на снагу ове Одлуке, окончаће се по одредбама одлуке која је била на снази у вријеме покретања поступка, осим ако је ова одлука повољнија за инвеститора.

V

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“, број 1/23.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Требиња.

Број: 09-013-43/24

Датум: 20.02.2024. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак, с.р.

На основу чл. 35. и 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу, („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), чл. 17. и 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на Двадесет другој сједници одржаној дана 20.02.2024. године, донијела је