

Избор најповољнијег понуђача**LVIII**

- 1) По завршеном преговарању у поступку куповине непокретности, Комисија за стицање градоначелнику доставља записник са приједлогом да се прихвати понуда најповољнијег понуђача.
- 2) Приједлог из подтачке 1) ове тачке Комисија за стицање може дати и ако је пристигла, односно ако је дата и само 1 (једна) прихватљива понуда.
- 3) Одлуком о избору најповољнијег понуђача утврђује се и купопродајна цијена за куповину предметне непокретности, начин плаћања купопродајне цијене и овлашћује се градоначелник да у име Града закључи уговор о купопродаји са изабраним понуђачем.

Закључивање уговора**LIX**

- 1) Надлежна организациона јединица по закљученом уговору о купопродаји, који се закључује у форми нотарски обрађене исправе, исти доставља организационој јединици Градске управе надлежној за вођење евиденције о непокретностима у својини Града и организационој јединици Градске управе за финансије и буџет ради увођења купљених непокретности у одговарајућу евиденцију, у свему у складу са посебним Правилником о евиденцији непокретности Града.
- 2) Трошкове нотарске обраде уговора о купопродаји сноси Град.

V - ПЛАНИРАЊЕ, ПРАЋЕЊЕ, ВРЕДНОВАЊЕ И ИЗВЈЕШТАВАЊЕ**Планирање управљања, стицања и располагања непокретностима****LX**

- 1) Скупштина Града усваја План управљања непокретностима у својини Града за период од пет година.
- 2) У складу са Планом из подтачке 1) ове тачке, једном годишње, у складу са буџетским циклусом, Скупштина Града усваја Годишњи план управљања непокретностима у својини Града.
- 3) Планске документе из подтачака 1) и 2) ове тачке израђује надлежна организациона јединица, на партиципативан начин, на основу резултата праћења, вредновања и извјештавања, као и на основу приједлога које достављају и остале организационе јединице Града, у чијој су надлежности поједини сегменти управљања непокретностима, јавна предузећа и јавне установе чији је оснивач Град.

Праћење и вредновање управљања, стицања и располагања непокретностима**LXI**

- 1) Надлежна организациона јединица задужена је за праћење имплементације Годишњег плана управљања непокретностима и вредновање учинка и резултата примјене Плана управљања непокретностима.
- 2) Надлежне организационе јединице, уз Годишњи план управљања непокретностима припремају и план праћења и вредновања, који садржи активности које се

праве, очекиване резултате, те рокове, улоге и одговорности.

Извјештавање**LXII**

- 1) Организационе јединице надлежне за управљање имовином Града сачињавају обједињени Годишњи извјештај о провођењу Годишњег плана управљања непокретностима.
- 2) Уз приједлог Годишњег плана управљања непокретностима, Скупштини Града на усвајање обавезно се доставља и Годишњи извјештај о провођењу Годишњег плана управљања непокретностима.

VI - ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**LXIII****(Престанак примјене)**

- 1) Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о издавању у закуп пословних зграда, пословних, магацинских и осталих просторија и гаража у својини Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 5/18).
- 2) Закупни односи и кориштење непокретности у својини Града, засновани до датума ступања на снагу ове Одлуке, остају на снази до истека времена на који су засновани.

Ступање на снагу**LXIV**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број: 09-013-40/24**Датум: 20.02.2024. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак, с.р.**

На основу члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња, на Двадесет другој сједници одржаној дана 20.02.2024. године, донијела је

О Д Л У К У**о утврђивању основице за обрачун ренте****I**

Овом одлуком утврђује се просјечна коначна грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора у 2023. години, на подручју града Требиња, као основица за израчунавање висине накнаде за ренту.

II

Просјечна коначна грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора у 2023. години износи 1371,50 КМ.

III

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању основице за обрачун ренте објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“, број 1/23.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број: 09-013-41/24

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: 20.02.2024. године

Драгослав Бањак, с.р.

Двадесет другој сједници одржаној дана 20.02.2024. године, донијела је

О Д Л У К У

о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина

I

Овом одлуком утврђују се просјечне јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина на подручју града Требиња.

II

Просјечне јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина износе:

Р.б.	Опис радова	Цијена просјечна (КМ)
1.	Геодетско обиљежавање трасе на терену, ископчавање. Обрачун по м.	2,00
2.	Сјечење и рушење асфалтног коловоза. Обрачун по м.	7,00
3.	Машински ископ у материјалу:	
	а) III и IV категорије,	13,50
	б) V и VI категорије.	25,00
4.	Набавка, транспорт и монтажа водоводних цијеви, у цијену урачунати и закопавање профила:	
	Ø75 mm	22,00
	Ø90 mm	24,00
	Ø110 mm.	26,50
5.	Набавка ситнозрног материјала пијеска од 0-16 mm. Обрачун по м ³ .	34,20
6.	Набавка, транспорт и монтажа канализационих ПВЦ цијеви. У цијену урачунати затрпавање цијеви. Обрачун по м ¹ .	
	ДН 160	21,47
	ДН 200	27,22
	ДН 250	40,97
	ДН 300	60,06
7.	Набавка транспорт и монтажа бетонских цијеви са затрпавањем. Обрачун по м ¹ .	
	Ø300	150,00
	Ø600	265,00
	Ø800	397,50
	Ø1000	596,25
8.	Набавка и уградња пуних каналских ливено-жељезних поклопаца за тешки саобраћај 250 kN, свијетлог отвора 600x600 mm. Обрачун по комаду.	473,00
9.	Израда ревизионог окна (шахта) од водонепропусног бетона МБ 30. У цијену урачунати ископ, бетонирање у двостраној оплати зидова и плоче, те израда оквира поклопаца. Обрачун по комаду.	830,29
10.	Набавка и уградња сливника са таложницом, комплет. Обрачун по комаду.	475,00
11.	Набавка и уградња сливне ливено-жељезне решетке, носивости 400 kN, свијетлог отвора 30 cm. Обрачун по м.	375,05
12.	Набавка материјала из позајмишта за израду насипа. Насип радити у слојевима до 30 cm са разастирањем, ваљањем и набијањем до потребне збијености. Обрачун по м ³ .	21,06
13.	Набавка и уградња тампонског слоја са разастирањем и ваљањем. Обрачун по м ³ .	31,00
14.	Набавка и уградња асфалт-бетона (БНС 22) дебљине d=6 cm. Обрачун по м ² .	27,00
15.	Набавка и уградња хабајућег слоја бетона АБ 16 дебљине 5 cm. Обрачун по м ² .	25,00
16.	Набавка и уградња путних бетонских ивичњака МБ 40 димензија 18/24 Обрачун по м ¹ .	35,00
17.	Израда банкина просјечне ширине 0,5m. Обрачун по м ² изведене банке.	3,10
18.	Набавка и уградња бетонских ивичњака МБ 40 димензија 8/20. Обрачун по м ¹ .	26,00
19.	Набавка и постављање резаних каменних плоча дебљине 5 cm, у цементном малтеру. Обрачун по м ² .	196,35
20.	Набавка и уградња канделабера, стубова јавне расвјете са расвјетним тијелом (ЛЕД) и комплет опремом. У цијену урачунати ископ за стопу и бетонирање стубова. Обрачун по ком.	1851,20
21.	Набавка и уградња бетона МБ 30 у оплати. Обрачун по м ³ .	320