

Број: 09-013-232/23  
Датум: 07.11.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
Драгослав Бањак, с.р.

На основу чл. 39. став 2. алинеја 2. и 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), а у вези са чланом 63. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19, 119/21 и 106/22), чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и претходно прибављене сагласности Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске број: 12.03.5-330-3825-2/23 од 17.10.2023. године, Скупштина Града Требиња на Двадесетој сједници, одржаној дана 07.11.2023. године, донијела је

### ОДЛУКУ

#### о давању сагласности на закључивање споразума о раскиду уговора

#### І

Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња да са закупопримцем Вујичић Сашом закључи Споразум о раскиду Уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Српске, а који се налази у прилогу ове одлуке.

#### ІІ

За потписивање Споразума из тачке І ове одлуке овлашћује се градоначелник Града Требиња.

#### ІІІ

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број: 09-013-233/23  
Датум: 07.11.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
Драгослав Бањак, с.р.

На основу чл. 39. став 2. алинеја 2. и 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), а у вези са чланом 63. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19, 119/21 и 106/22), чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и претходно прибављене сагласности Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске број 12.03.5-330-3104-2/23 од 25.09.2023. године, Скупштина Града Требиња на Двадесетој сједници, одржаној дана 07.11.2023. године, донијела је

### ОДЛУКУ

#### о давању сагласности на закључивање споразума о раскиду уговора

#### І

Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња да са закупопримцем Мујичић Браниславом закључи Споразум о раскиду Уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Града Требиња, а који се налази у прилогу ове одлуке.

#### ІІ

За потписивање Споразума из тачке І ове одлуке овлашћује се градоначелник Града Требиња.

#### ІІІ

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број: 09-013-234/23  
Датум: 07.11.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
Драгослав Бањак, с.р.

На основу чл. 65. став 3, 69. став 1, 73, 80, 125. став 2, 134, став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 1. Закона о легализацији бесправно изграђених објеката у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број 62/18 и 93/22), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на Двадесетој сједници одржаној дана 07.11.2023. године, донијела је

### ОДЛУКУ

#### о измјени Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

#### Члан 1.

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник града Требиња“, број 2/16, 6/17, 2/18, 3/19, 7/19, 6/20, 6/21 и 10/22) у члану 24. иза става (3) додаје се нови став (3а) који гласи:

„Накнада за уређење градског грађевинског земљишта умањује се за 50% за изградњу индивидуалних стамбених објеката, чија је нето површина до 200 м<sup>2</sup>, осим за објекте који ће се градити у првој и другој зони“.

#### Члан 2.

У члану 29. иза става (12) додаје се нови став (13) који гласи:

„Накнада за ренту умањује се за 50% за изградњу индивидуалних стамбених објеката, чија је нето површина до 200 м<sup>2</sup>, осим за објекте који ће се градити у првој и другој зони“.

#### Члан 3.

Члан 30. мијења се и гласи:

„Накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта и накнада за ренту, за легализацију индивидуалних стамбених објеката, изграђених после 2013. године, чија је нето површина до 200 м<sup>2</sup>, умањују се за 50%, осим за објекте који се легализују у првој и другој зони“.

#### Члан 4.

Члан 32. став (1) мијења се и гласи:

(1) накнада за уређење градског грађевинског земљишта и накнада за ренту (у даљем тексту накнаде) и накнада за легализацију могу се плаћати у ратама за правна и физичка лица на следећи начин:

а) за изградњу индивидуалних стамбених објеката и индивидуалних стамбено-пословних објеката у 24 мјесечне