

- услови за заштиту људи и добара у случају елементарних непогода, ратних катастрофа и технолошких акцидената,
 - мјере енергетске ефикасности,
 - услови за уклањање баријера за кретање лица са умањеним тјелесним способностима,
 - одређивање зона, дијелова зона, групе локација или појединачних линија за које је потребно радити урбанистички пројекат, односно расписати конкурс за израду тог пројекта,
 - економска валоризација плана и
 - друго што проистиче из карактера задатог подручја, односно његове изграђености.
- 3) Графички дио регулационог плана чине све карте стања и карте планираног рјешења прописане правилником из члана 27. став 5. тачка а) Закона.

VIII

- 1) Носилац израде Плана ће носиоцу припреме Плана предати овјерен преднацрт Плана. Носилац припреме Плана ће размотрити преднацрт на стручној расправи.
- 2) Носилац израде Плана ће размотрити примједбе, мишљење и сугестије на преднацрт и прихваћена рјешења ће уградити у нацрт Плана.
- 3) Скупштина Града Требиња на приједог носиоца припреме Плана утврдиће нацрт Плана, мјесто, вријеме и начин излагања нацрта Плана на јавни увид.
- 4) Јавни увид ће трајати 30 дана. О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана јавност и власници непокретности на подручју за које се доноси План ће се обавијестити огласом.
- 5) Нацрт Плана ставиће се на јавни увид у просторијама Одјељења за просторно уређење, Центра за дозволе, МЗ и просторијама носиоца израде Плана.
- 6) Носилац израде Плана ће размотрити све примједбе, приједлоге и мишљења достављена у току јавног увида и о њима заузети и образложити свој став и тај став у писменој форми доставити носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.
- 7) Став носиоца израде Плана према примједбама, приједлозима и мишљенима разматра се на јавној расправи у року од 30 дана од дана затварања јавног увида.
- 8) Позив за јавну расправу ће се јавно објавити у најмање једном дневном листу доступном на територији РС. Уколико би се приједлог Плана на основу прихваћених приједлога, примједба и мишљења достављених у току јавног увида, значајно разликовао од нацрта документа, носилац припреме ће поново организовати јавни увид који се може спроводити највише два пута.

IX

- 1) Носилац припреме Плана по одржаној јавној расправи утврдиће приједлог Плана у складу са закључцима са расправе, најдуже у року од 30 дана.
- 2) Скупштина Града Требиња дужна је да одлучи о приједлогу Плана у року од 60 дана од дана утврђивања приједлога.

X

Средства потребна за покривање материјалних трошкова за израду Плана обезбиједиће Град Требиње.

XI

Носилац припреме Плана је Одјељење за просторно уређење, а носилац израде Плана ће бити изабран у складу са Законом.

XII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-211/17

Датум:17.05.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 65. став 3, члана 69. став 1, члана 73, члана 80, члана 125. став 2, члана 134. став 2, члана 151. и члана 151.а Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 17.05.2017. године, донијела је

О Д Л У К У

о измјени и допуни Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту, број 09-013-9/16 од 29.01.2016. године у члану 29. последије става (10) додаје се нови став (11) који гласи:

„За изградњу производних односно индустријских објеката у пословној и индустријској зони накнада за ренту се умањује за 99 %“.

Члан 2.

У члану 53. у ставу 1. ријечи „комерционални киосци“ и интерпункцијски знак „ , “ бришу се.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-212/17**ПРЕДСЈЕДНИК****Датум:17.05.2017. године****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 43. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 17.05.2017. године донијела је

О Д Л У К У**I**

У Савјет за праћење израде урбанистичког плана „Требиње“ (у даљем тексту: Савјет Плана) именују се:

1. Недељко Ламбета,
2. Марина Гаца,
3. Бранко Чолић,
4. Бранко Тасовац,
5. Радомир Гашић,
6. Небојша Новчић,
7. Александар Вујић,
8. Владимир Гудељ,
9. Драгомир Брњош,
10. Нинослав Илић,
11. Радојка Ножица,
12. Свјетлана Вулетић,
13. Драган Ћоровић.

II

Савјет Плана је дужан да прати израду Плана, заузима стручне ставове према питањима општег, привредног и просторног развоја територијалне јединице, односно подручја за који се документ доноси, стручне ставове у погледу рационалности и квалитета предложених планских рјешења, усаглашености документа са документима просторног уређења, који представљају основу за његову даљу израду као и усаглашеност документа са одредбама Закона и другим прописима донесеним на основу закона.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-213/17**ПРЕДСЈЕДНИК****Датум:17.05.2017. године****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 43. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 17.05.2017. године, донијела је

О Д Л У К У**I**

У Савјет за праћење израде Просторног плана Града Требиња (у даљем тексту: Савјет Плана) именују се:

1. Недељко Ламбета,
2. Марина Гаца,
3. Бранко Чолић,
4. Бранко Тасовац,
5. Радомир Гашић,
6. Небојша Новчић,
7. Александар Вујић,
8. Владимир Гудељ,
9. Драгомир Брњош,
10. Нинослав Илић,
11. Радојка Ножица,
12. Свјетлана Вулетић,
13. Драган Ћоровић.

II

Савјет Плана је дужан да прати израду Плана, заузима стручне ставове према питањима општег, привредног и просторног развоја територијалне јединице, односно подручја за који се документ доноси, стручне ставове у погледу рационалности и квалитета предложених планских рјешења, усаглашености документа са документима просторног уређења, који представљају основу за његову даљу израду као и усаглашеност документа са одредбама Закона и другим прописима донесеним на основу закона.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-214/17**ПРЕДСЈЕДНИК****Датум:17.05.2017. године****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 34. и 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 17.05.2017. године, донијела је