



РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД ТРЕБИЊЕ  
Градоначелник

Број: 11-053-481/22

Датум: 26.08.2022.

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 58. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“ број: 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), и Одлуке о извршењу Буџета Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“ број 10/21) Градоначелник Града Требиња, објављује

### ЈАВНИ ПОЗИВ

#### за суфинансирање уређења фасада колективних стамбених и стамбено-пословних објеката на подручју града Требиње за 2022. годину

##### I

Позивају се све заинтересоване заједнице етажних власника стамбених и стамбено-пословних објеката да у складу са условима наведеним у јавном позиву аплицирају за средства која су у виду гранта планирана у Буџету Града Требиња за 2022. годину сходно обиму планираних средстава.

##### II

Суфинансирање ће се вршити на начин што ће Град Требиње за материјал за санацију фасада стамбених и стамбено-пословних објектата издвојити средства у укупном износу од 50.000,00 КМ са ПДВ-ом како слиједи:

-за стамбене и стамбено-пословне објекте у ужем центру града 7(ужа зона) издвојиће се средства у износу од 30.000,00 КМ са ПДВ-ом, односно 40% од укупне вриједности реконструкције по објекту, а максимално 10.000,00 КМ са ПДВ-ом по објекту.

- за остале стамбене и стамбено пословне објекте у ширем центру града (шира зона), издвојиће средства у износу од 20.000,00 КМ са ПДВ-ом, односно 35% од укупне вриједности реконструкције по објекту, а максимално 8.000,00 КМ са ПДВ-ом по објекту.

##### III

Од напријед наведених средстава суфинасираће се материјал потребан за санацију фасаде, на начин што ће Град одобрени износ средстава из Гранта дозначити на рачун заједнице етажних власника, која са добављачем има склопљен уговор о извођењу радова.



Средства ће бити дозначена након увођења у посао извођача од стране надзорног органа.

#### IV

Заједнице етажних власника за потребе учествовања у јавном позиву треба да доставе следећу документацију:

1. Пријаву на јавни позив са попуњеним подацима из пријаве потписану од стране Предсједника управног одбора или Предсједника скупштине и овјерену печатом;
2. Предмјер и предрачун радова за санацију фасаде са фотографијом објекта са раздвојеним трошковима за радове и за материјал;
3. Уговор са добављачем материјала за санацију фасаде, односно извођачем радова уколико исто правно лице изводи радове и набавља материјал;
4. Број рачуна заједнице етажних власника.

#### V

Набавка материјала и извођење радова могу бити уговорени са једним извођачем, једним уговором уз тачно навођење трошкова за извођење радова, односно трошкова за набавку материјала, па се у том случају може доставити један уговор.

#### VI

Одабир објекта ће извршити Комисија коју ће посебним рјешењем именовати Градоначелник, а иста ће у склопу оцјена пријава вршити и контролу, односно стварну вриједност достављених предмета и предрачуна радова.

Предност за додјелу средстава из гранта имаће фасаде које су у таквом стању да угрожавају безбједност грађана, односно оне које су у толико лошем стању да изузетно нарушавају изглед града.

Одлуку о додјели средстава из Гранта доноси Градоначелник на приједлог напријед наведене Комисије, а са сваком заједницом етажних власника која буде одабрана од стране Комисије, Град Требиње ће склопити појединачни уговор, којим ће бити прецизирана права и обавезе обје уговорне стране.

#### VII

Заједнице етажних власника дужне су да фасаду санирају у року од 6 мјесеци од дана склапања Уговора о суфинансирању уређења фасада, уз обавезу да обавијесте надзорни орган именован од стране градоначелника о почетку извођења радова како би се могао извршити надзор над извођењем радова.

#### VIII

Заједница етажних власника је дужна У циљу поспјешивања реализације јавног позива Град свим етажним заједницама, које буду одабране од стране Комисије, обезбедити бесплатне локацијске услове за санације фасаде, а исте ће бити



ослобођене од плаћања комуналне таксе за заузимање јавне површине за извођење радова за обнову фасаде.

За све информације у погледу поступка апликације, документације везане за пријаву обратити се Одјељењу за комунално-инспекцијске послове. Лица која не изведу предметне радове санације биће прекршајно кажњена у складу са Одлуком о комуналном реду, и биће у обавези да радове изведу у потпуности о свом трошку.

Рок за пријаву истиче 15 дана од дана објављивања јавног позива на сајту Града Требиња.

