



# С Л У Ж Б Е Н И Г Л А С Н И К Г Р А Д А Т Р Е Б И Њ А

Година LVII

Требиње, 04.09.2020. године

Број: 6

На основу чл. 45. до 49. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 36. став 2. алинеја 3. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и члана 150. Пословника о раду Скупштине Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13, 8/17 и 9/18), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

## О Д Л У К У

### о усвајању Извјештаја о извршењу Буџета Града Требиња у периоду 01.01.-30.06.2020. године

#### I

Усваја се Извјештај о извршењу Буџета Града Требиња у периоду 1. јануар -30. јуни 2020. године.

#### II

Саставни дио ове одлуке је Извјештај о извршењу Буџета Града Требиња у периоду 1. јануар - 30. јуни 2020. године.

#### III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-183/20

Датум:03.09.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

На основу чл. 5. и 12. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број 68/07, 109/12 и 44/16), члана 36. Закона о развоју малих и средњих предузећа („Службени гласник Републике Српске“, број 50/13 и 84/19), Закона о класификацији дјелатности Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 66/13), Уредбе о класификацији дјелатности Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 8/14), члана 36. став 2. тачка 27. Статута Града Требиња

(„Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

## О Д Л У К У

### о измјенама и допунама Одлуке о оснивању ЈУ „Агенција за развој малих и средњих предузећа Града Требиња“

#### Члан 1.

- (1) У називу и цијелом тексту Одлуке о оснивању ЈУ „Агенција за развој малих и средњих предузећа Града Требиња“ („Службени гласник Града Требиња“, број 6/05, 13/05, 3/07, 8/11 и 8/17) ријечи ЈУ „Агенција за развој малих и средњих предузећа Града Требиња“ замјењују се ријечима „Развојна агенција Града Требиња“ у одговарајућем падежу.
- (2) Овом одлуком ЈУ „Агенција за развој малих и средњих предузећа Града Требиња“ свој рад и пословање наставља као „Развојна агенција Града Требиња“ (Development Agency City of Trebinje).  
Скраћени назив је: TREDEA.

#### Члан 2.

У члану 2. додаје се став 4. и гласи:  
„Развојна агенција Града Требиња“ се оснива за област унапређења привреде стварањем повољног амбијента и инфраструктуре за раст и развој малог и средњег предузетништва и развој града, у цјелини.

#### Члан 3.

У члану 4. став 1. допуњава се слjedeћим шифрама дјелатностима:

58.11 Издавање књига

- издавање књига, брошура, проспеката

59.20 Дјелатност снимања звучних записа и издавање музичких записа

- дјелатност снимања звучних записа

- 62.01 Рачунарско програмирање  
 64.92 Остало одобравање кредита  
 - давање зајмова од стране институција које нису укључене у монетарно посредовање  
 70.21 Односи са јавношћу и дјелатности саопштавања  
 70.22 Савјетовање које се односи на пословање и остало управљање  
 84.13 Регулисање и допринос успјешнијем пословању привреде  
 - јавно управљање и регулисање разних економских подручја, обухватајући додјелу субвенција,  
 - управљање истраживачком и развојном политиком и повезаним фондовима – ради побољшања економских резултата,  
 - управљање општим пословима у подручју рада (радне снаге),  
 - примјена мјера политике регионалног развоја, нпр. у циљу смањења незапослености.

**Члан 4.**

У члану 4. став 2. допуњава се сљедећим задацима:

24. подршка женском, омладинском, руралном предузетништву и другим видовима социјалног предузетништва,  
 25. издавачку дјелатност.

**Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-186/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), а у вези са чланом 22. став 1. тачка а) подтачка 8. Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12 и 46/17) и Наредбом о регулисању рада трговинских, угоститељских, занатских, услужних и других објеката и служби на територији града Требиња, број: 11-053-138/20 од 16.03.2020. године, Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**о измјени и допуни Одлуке о субвенционисању закупнине закупцима пословних простора који су у уговорном односу са Градом Требиње, а чији је рад забрањен усљед пандемије новог вируса корона (COVID-19)**

**I**

У Одлуци о субвенционисању закупнине закупцима пословних простора који су у уговорном односу са Градом Требиње, а чији је рад забрањен усљед пандемије новог вируса корона (COVID-19) („Службени гласник Града Требиња“, број 3/20) у тачки I последице подтачке 1) додаје се подтачка 2) која гласи:

2) „Закупцима пословних простора који су у уговорном односу са Градом Требиње, а којима је чланом 7. тачка 2. Одлуке о одређивању радног времена угоститељских објеката на подручју града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13 и 10/17) прописано радно вријеме и Закључком о обавезном спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона (COVID-19) у Републици Српској ограничено радно вријеме, додјелиће се субвенција у висини плаћеног износа закупнине за пословни простор.“

**II**

У тачки II ове одлуке иза ријечи: „тачке I“ додају се ријечи: „подтачка 1)“, а иза ријечи: „за мјесец март и април 2020. године“ додају се ријечи: „а закупци из тачке I подтачка 2) ове одлуке оствариће право на дојелу субвенције у висини плаћеног износа закупнине за период почев од мјесеца марта 2020. године до мјесеца у ком ће им бити одобрен рад без ограничења.“

**III**

У тачки V ријечи: „у укупном износу од 20.000,00 КМ“ замјењују се ријечима: „у укупном износу од 40.000,00 КМ“.

**IV**

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-187/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу чл. 65. став 3, 69. став 1, 73, 80, 125. став 2, 134. став 2, 151. и 151.а Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19 ), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**о измјени Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту**

**I**

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Требиња“, број 2/16, 6/17, 2/18 и 3/19) члан 16. се мијења и гласи:

„Градско и остало грађевинско земљиште може се дати у закуп на одређено вријеме највише 50 година“.

**II**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-188/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 17. и 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**о приступању измјени дијела**  
**Регулационог плана „Сјеверни логор“**

**I**

Приступа се измјени дијела Регулационог плана „Сјеверни логор“ (у даљем тексту: План).

**II**

Одлука се састоји од текстуалног и графичког дијела, који је њен саставни дио.

**III**

Обухват подручја на који се односи измјена плана су парцеле: дио 777/1, 779/1, 778, 780/1, 780/2, 780/3, 782, 783, 784 и дио 788/1, све К.О. Требиње нови премјер, а у свему према графичком прилогу. Површина обухвата Плана је сса 2400 m<sup>2</sup>.

**IV**

План се доноси за временски период од 10 година.

**V**

Смјернице за израду Плана:

Носилац израде Плана је дужан да се приликом израде Плана руководи свим важећим законским прописима и програмским задатком.

**VI**

Рок израде Плана је шест мјесеци од дана доношења ове одлуке.

**VII**

1) План се састоји од текстуалног и графичког дијела:  
- Текстуални дио регулационог плана по дијеловима простора, односно цјелинама и потцјелинама садржи сљедеће урбанистичке стандарде за грађење и уређење простора:

- а) намјена површина,
- б) подјела простора на просторне цјелине и потцјелине са објашњењем свих битних критеријума за подјелу по зонама и критеријума за подјелу,
- в) избор врста, односно типова регулационих и нивелационих рјешења,
- г) одређивање грађевинских линија,
- д) приједлог за измјену, односно побољшање парцелације или препарцелације према власништву над земљиштем,
- ђ) одређивање граничних параметара за кориштење, односно рационално кориштење земљишта (коэффицијент изграђености и коэффицијент заузетости, спратност објеката и друго), одређивање дијела наслијеђених фондова за замјену, доградњу, надоградњу и друго са образложењем,
- е) обезбјеђење јавног и општег интереса у функционисању простора: саобраћајних површина, зелених и рекреативних површина, објекти пејзажне архитектуре, простора за развој привреде и услуга, за развој објеката непривреде односно јавних служби и друго,

ж) услови за опремање свим врстама техничке и комуналне инфраструктуре са условима прикључења у мјери довољној да буду основ за издавање локацијских услова,

з) формирање урбанистичко-техничких услова за изградњу, доградњу или надоградњу објеката према типовима парцелације, регулације и параметара за кориштење земљишта,

и) услови за заштиту, очување, уређење и активирање природних ресурса,

ј) природни услови за грађење (рељеф, хидрографија, геологија, хидрогеологија, инжењерска геологија, сеизмичност, клима и друго),

к) услови за очување заштиту и презентацију наслеђа културе, природе и заштиту животне средине,

л) услови за заштиту људи и добара у случају елементарних непогода, ратних катастрофа и технолошких акцидената,

љ) мјере енергетске ефикасности,

м) услови за уклањање баријера за кретање лица са умањеним тјелесним способностима,

н) одређивање зона, дијелова зона, групе локација или појединачних линија за које је потребно радити урбанистички пројекат, односно расписати конкурс за израду тог пројекта,

њ) економска валоризација плана и

о) друго што проистиче из карактера задатог подручја, односно његове изграђености.

2) Графички дио регулационог плана чине све карте стања и карте планираног рјешења прописане правилником из члана 27. став 5. тачка а) Закона.

**VIII**

- 1) Носилац израде Плана ће носиоцу припреме Плана предати овјерен преднацрт Плана. Носилац припреме Плана ће размотрити преднацрт на стручној расправи.
- 2) Носилац израде Плана ће размотрити примједбе, мишљење и сугестије на преднацрт и прихваћена рјешења ће уградити у нацрт Плана.
- 3) СГ Требиња на приједог носиоца припреме Плана утврдиће нацрт Плана, мјесто, вријеме и начин излагања нацрта Плана на јавни увид.
- 4) Јавни увид ће трајати 30 дана. О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана јавност и власници непокретности на подручју за које се доноси План ће се обавијестити огласом.
- 5) Нацрт Плана ставиће се на јавни увид у просторијама Одјељења за просторно уређење, Центра за дозволе, МЗ и просторијама носиоца израде Плана.
- 6) Носилац израде Плана ће размотрити све примједбе, приједлоге и мишљења достављена у току јавног увида и о њима заузети и образложити свој став и тај став у писменој форми доставити носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.
- 7) Став носиоца израде Плана према примједбама, приједлозима и мишљенима разматра се на јавној расправи у року од 30 дана од дана затварања јавног увида.
- 8) Позив за јавну расправу ће се јавно објавити у најмање једном дневном листу доступном на територији РС.
- 9) Уколико би се приједлог Плана на основу прихваћених приједлога, примједба и мишљења достављених у току

јавног увида, значајно разликовао од нацрта документа, носилац припреме ће поново организовати јавни увид који се може спроводити највише два пута.

### IX

- 1) Носилац припреме Плана по одржаној јавној расправи утврдиће приједлог Плана у складу са закључцима са расправе, најдуже у року од 30 дана.
- 2) Скупштина Града Требиња дужна је да одлучи о приједлогу Плана у року од 60 дана од дана утврђивања приједлога.

### X

Средства потребна за покривање материјалних трошкова за израду Плана обезбиједиће инвеститор градње.

### XI

Носилац припреме Плана је Одјељење за просторно уређење, а носиоца израде Плана ће одредити инвеститор у складу са Законом.

### XII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-189/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### О Д Л У К У

**о продаји непосредном погодбом грађевинског земљишта ради комплетирања грађевинске честице**

#### I

Продаје се непосредном погодбом, уз накнаду по тржишној цијени грађевинско земљиште означено као к.ч. број 4679/352 К.О. СП Требиње, описана као пашњак до цесте, површине 40m<sup>2</sup> и к.ч. број 4679/353 К.О. СП Требиње, описана као пашњак до цесте 258 m<sup>2</sup> обје уписане у зк.ул. број 11, власништво Града Требиња са 1/1 дијела, што у новом оператату одговара к.ч. број 1405/2 и 1409/71 К.О. Требиње 1 у сврху обликовања грађевинске честице.

#### II

Услови за обликовање грађевинске парцеле односно комплетирања грађевинске парцеле одређени су стручним мишљењем Одјељења за просторно уређење Града Требиња број: 07-36-200-2/20.

#### III

Овлашћује се градоначелник Града Требиња Мирко Ђурић да може закључити купопродајни уговор у коме ће бити регулисана међусобна права и обавезе уговорних страна.

#### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-190/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### О Д Л У К У

#### I

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука о плану парцелације „Индустријска зона Горица“ број: 09-013-41/12 од 15.02.2012. године, објављена у „Службеном гласнику Општине Требиње“, број 2/12.

#### II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-197/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 2. став 2. Закона о слободним зонама у БиХ („Службени гласник БиХ“, број 99/09), чл. 3. и 14. Закона о слободним зонама Рпублике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 65/03) и члана 36. став 2. тачка 2. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### О Д Л У К У

**о оснивању „Слободне зоне Требиње“**

#### I

Град Требиње оснива Слободну зону Требиње.

#### II

Назив слободне зоне из тачке I ове одлуке је „Слободна зона Требиње“.

#### III

- 1) Подручје Слободне зоне Требиње дефинисано је Зонинг планом „Ново Требиње“ број Плана: 09-013-315/19 од 25.11.2019. године („Службени гласник Града Требиња“, број 9/19), укупне површине 144.554 m<sup>2</sup> (14,5 ha).
- 2) Укупну површину подручја Слободне зоне Требиње из претходне подтачке ове тачке сачињава дио земљишно књижне честице означене као к.ч. број 1539/1, К.О. Гомиљани 2.

#### IV

У оквиру „Слободне зоне Требиње“ могу се обављати све индустријске, трговачке и услужне дјелатности којима се не угрожава животна средина, здравље људи, материјална добра и безбједност земље, у складу са важећим прописима.

**V**

Градоначелник Града Требиња ће својим актом именовати особу која ће провести поступак оснивања „Слободне зоне Требиње“, сагласно одредбама Закона о слободним зонама у БиХ и Закона о слободним зонама Републике Српске.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-198/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У****о начину и условима јавне продаје непокретности у својини Града Требиња****I**

Под условима и на начин регулисан овом одлуком спровешће се путем усменог јавног надметања - лицитације продаја грађевинског земљишта, односно грађевинске парцеле у својини Града Требиња која је означена као:

- к.ч. број 629/2 СП К.О. Бихово, описана код Црча, пашњак, површине 707m<sup>2</sup>, уписана у зк. уложак број 197, власништво Град Требиње са 1/1 дијела, што одговара к.ч. број 629/2 К.О. Бихово (нови операт), површине 707m<sup>2</sup> уписана у Пл. број 102, посјед Град Требиње са 1/1 дијела.

**II**

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке, као и остали услови продаје утврдиће се Огласом о продаји грађевинског земљишта у својини Града Требиња, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

**III**

За учешће у поступку усменог јавног надметања - лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене, а на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број 571-080-00001093-48 код Комерцијалне банке, са знаком броја огласа, најкасније до дана који је огласом одређен за одржавање усменог јавног надметања - лицитације, најкасније два дана прије дана одређеног за одржавање усменог јавног надметања - лицитације.

**IV**

- 1) Најповољнији учесник у поступку продаје, са којим ће се закључити купопродајни уговор, дужан је уплатити купопродајну цијену на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број 571-080-00001093-48 код Комерцијалне банке.
- 2) Предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити Записник о примопредаји.

**V**

Продаја грађевинског земљишта објавиће се путем огласа у средствима јавног информисања и то најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан усменог јавног надметања - лицитације. Примјерак огласа ће се истовремено истаћи на огласним таблама и објавити на званичној интернет страници Града Требиња.

**VI**

Поступак усменог јавног надметања - лицитације грађевинског земљишта спровешће Комисија за лицитацију.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-199/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), те на основу члана 13. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Требиња“, број 2/16, 6/17, 2/18 и 3/19) и чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У****о замјени некретнина****I**

Град Требиње даје некретнину означену као к.ч. број 436/5 К.О. Волујац (нови премјер), у површини од 4691m<sup>2</sup>, власништво Град Требиње са 1/1 дијела, у замјену за некретнине наведене у тачки II ове одлуке.

**II**

Бонита д.о.о Требиње даје некретнине означене као:  
- к.ч. број 2661/1 К.О. СП Чичево, описана као Подцрква, површине 1047m<sup>2</sup> и к.ч. број 2662/1 К.О. СП Чичево, описана као Подцрква, површине 353m<sup>2</sup>, уписане у зк. уложак број 825, власништво Бонита д.о.о. Требиње са 1/1 дијела што одговара к.ч. број 77/5 К.О. Чичево 2 (нови операт), површине 1400m<sup>2</sup>, уписана у Пл. број 511, посједник Бонита д.о.о. Требиње са 1/1 дијела, у замјену за некретнину наведену у тачки I ове одлуке.

**Ш**

- 1) На основу ове одлуке сачиниће се Уговор о замјени некретнина којим ће бити утврђена међусобна права и обавезе уговорних страна.
- 2) Овлашћује се градоначелник Града Требиња Мирко Ћурић, да поменути уговор потпише и овјери код овлашћеног нотарског службеника.

**IV**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-200/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У****о начину финансирања набавке рефлектора за потребе стадиона Полице у Требињу****I**

Овом одлуком утврђује се начин финансирања набавке рефлектора за потребе стадиона Полице у Требињу.

**II**

Финансирање набавке рефлектора наведене у тачки I ове одлуке вршиће се у 2020. и 2021. години и то на начин:

- у 2020. години ће се финансирати у износу од 100.000,00 КМ (средства обезбијеђена у оквиру спортске инфраструктуре),
- у 2021. години ће се финансирати у износу од 1.000.000,00 КМ.

**III**

Уговор о набавци рефлектора закључиће се са најповољнијим понуђачем, након проведене процедуре, према Закону о јавним набавкама.

**IV**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-201/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У****о начину финансирања израде Техничке документације за изградњу новог Клиничко - болничког центра у Требињу****I**

Овом одлуком утврђује се начин финансирања израде Техничке документације за изградњу новог Клиничко - болничког центра у Требињу.

**II**

Финансирање израде пројектне документације наведене у тачки I ове одлуке вршиће се у 2020 и 2021. години и то на начин:

- у 2020. години ће се финансирати у износу од 100.000,00 КМ (средства обезбијеђена у складу са Одлуком о извршењу буџета, прерасподјелом буџетских средстава),
- у 2021. години ће се финансирати у износу од 850.000,00 КМ.

**III**

Уговор о изради пројектне документације закључиће се са најповољнијим понуђачем, након проведене процедуре, према Закону о јавним набавкама.

**IV**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-202/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), члана 2. став 2. Правилника о условима и начину располагања непокретности у својини Града Требиња, у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој број 09-013-196/20 од 03.09.2020. године, Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**О Д Л У К У****о утврђивању посебног интереса за реализацију инвестиционог пројекта од посебног економског значаја за локални економски развој****I**

Утврђује се посебан интерес за реализацију инвестиционог пројекта од посебног економског значаја за локални економски развој, који ће се реализовати на грађевинској парцели у својини Града Требиња у пословној зони Волујац, означеној као:

- к.ч. број 125/22 К.О. СП Површ, описана као Ситница, површине 4196m<sup>2</sup>, уписана у зк. уложак број 917, власништво Град Требиње са 1/1 дијела, што одговара к.ч. број 66/16 К.О. Волујац (нови операт), површине 4196m<sup>2</sup> уписана у Пл. број 41, посјед Град Требиње са 1/1 дијела.

**II**

На основу ове одлуке и Правилника о условима и начину располагања непокретности у својини Града Требиња, у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног

значаја за локални економски развој, расписује се јавни конкурс и одређују услови и начин располагања непокретности, као и критеријуми и мјерила који одређују динамику реализације Инвестиције.

### Ш

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-203/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 55. став 3. тачка 2. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 39. став 2. алинеја 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### О Д Л У К У

#### о разрјешењу начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту

### И

Господин Петар Влатковић се разрјешава са мјеста начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту, на лични захтјев.

### II

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-204/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 39. став 2. алинеја 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 55. став 4. и 5. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и члана 190. Пословника о раду Скупштине Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13, 8/17 и 9/18), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### О Д Л У К У

#### о именовану вршиоца дужности начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту

### И

Господин Миодраг Новокмет, официр, именује се за вршиоца дужности начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту у Градској управи Града Требиња.

### II

Именовани ће обављати послове вршиоца дужности начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту до коначног избора и именовања начелника тог Одјељења по објављеном конкурс.

### III

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-205/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 36. став 2. тачка 31. и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и члана 150. Пословника о раду Скупштине Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13, 8/17 и 9/18), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### З А К Љ У Ч А К

1. Прихвата се Информација о стању безбједности на подручју града Требиња за период од 1. јануар 2020. године до 30. јуни 2020. године.
2. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-182/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 36. став 2. тачка 4. и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и члана 150. Пословника о раду Скупштине Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13, 8/17 и 9/18), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

### З А К Љ У Ч А К

1. Прихвата се Извјештај о стању дуга и издатим гаранцијама Града Требиња на дан 30. јуни 2020. године.
2. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-184/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 44. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 36. став 2. тачка 4. и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), члана 150. Пословника о раду Скупштине Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13, 8/17 и 9/18) и члана 30. Одлуке о извршењу Буџета Града Требиња за 2020. годину („Службени гласник Града Требиња“, број 10/19), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

1. Прихвата се Извјештај о коришћењу средстава буџетске резерве у периоду 1. јануар - 30. јуни 2020. године.
2. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-185/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 23. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

1. Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња Мирку Ђурићу да може закључити Уговор о поклону и то за некретнине које су означене као к.ч. број 792/10 К.О. СП Требиње, описана као међине, површине 66 m<sup>2</sup>, уписана зк. уложак број 3523, власништво Сарић (Тода Вучић) Борика са 1/1 дијела, што у новом оперативном одговара к.ч. број 1153/28 К.О. Полице 1, уписана у Пл. број 983, посјед Сарић (Тода) Борика са 1/1 дијела.
2. Уговор о поклону ће се потписати са поклонодавцем и то са власником и посједником Сарић (Тода) Борика са 1/1 дијела.
3. Некретнине из тачке 1. овог закључка, поклањају се без накнаде.
4. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-191/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 23. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) у предмету купопродаје некретнине, Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

1. Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња Мирку Ђурићу да може закључити Уговор о купопродаји земљишта означеног као к.ч. број 3410/4 К.О. СП Требиње, описана као Мошће Брдо, површине 490 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК. уложак број 4092, сувласништво Бегенишић (рођ. Шекуларац Радомана) Ранка, Тешановић (Радослав) Јово, Јакимовски (Боривоје) Горан, што одговара к.ч. број 1475/1 К.О. Требиње 1 (нови оперативни) уписана у Пл. број 2026, посјед Бегенишић (рођ. Шекуларац Радомана) Ранка, Јакимовски (Боривоје) Горан, Тешановић (Радослава) Јово.
2. Уговор о купопродаји ће се потписати са сувласницима и посједницима Бегенишић (рођ. Шекуларац Радомана)

Ранком, Јакимовски (Боривоје) Гораном, Тешановић (Радослава) Јовом.

3. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-192/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 187. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

1. Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња Мирку Ђурићу да може закључити Уговор о установљењу права служности пута на парцелама означеним као к.ч. број 779/276 и 779/230, уписане у зк. уложак број 11 К.О. (СП) Требиње.
2. Уговор о установљењу права служности ће се потписати са Мићановић Јованом.
3. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-193/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 187. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

1. Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња Мирку Ђурићу да може закључити Уговор о установљењу права служности пута на дијелу парцеле означене као к.ч. број 752/72, уписане у зк. уложак број 23 К.О.(СП) Горица.
2. Уговор о установљењу права служности ће се потписати са Ераковић Ратком.
3. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-194/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 23. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) у предмету купопродаје некретнине, Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је



**ЗАКЉУЧАК**

1. Даје се сагласност градоначелнику Града Требиња Мирку Турићу да може закључити Уговор о купопродаји земљишта означеног као **дио к.ч. број 2624/3** К.О. СП Чичево, површине 1051m<sup>2</sup> уписана у зк. уложак број 265 сувласништва Хонцо (Ахмед) Адем са 17/240 дијела, Дураковић (Осман) Асим са 331/960 дијела, Лагумџија (Фико) Фуад са 187/2880 дијела, Лагумџија (Фико) Сувад са 187/2880 дијела, Лагумџија (Фико) Кемал са 187/2880 дијела, Дураковић (Асим) Дениса са 187/480 дијела, што одговара к.ч. број 167 К.О. Чичево 2 (нови операт) уписана у ЛН. број 150, **дио к.ч. број 2624/18** К.О. СП Чичево, површине 191m<sup>2</sup>, уписана у зк. уложак број 228 сувласништво Салаховић (рођ. Дураковић) Асија са 1/5 дијела, Дураковић (Омер) Мустафа са 1/5 дијела, Дураковић (Асим) Велида са 1/15 дијела, Дураковић - Пилавџић (Асим) Алдина са 1/15 дијела, Дураковић (Асим) Тарик са 1/15 дијела, Будалица (Екрем) Един са 1/10 дијела, Будалица (рођ. Лалетовић кћи Мехмеда) Селведина са 1/30 дијела, Будалица (Јасмин) Берица са 1/30 дијела, Будалица (Јасмин) Тарик са 1/30 дијела, Дураковић (рођ. Шеховић) Мирсада са 1/20 дијела, Дураковић (Халид) Нермин са 1/20 дијела, Дураковић (Халид) Емирна са 1/20 дијела, Молтисанти (рођ. Дураковић кћи Халида) Јенни са 1/20 дијела, што одговара к.ч. број 128/1 К.О. Чичево 2 (нови операт) уписана у ЛН. број 75 **дио к.ч. број 2625/1** К.О. СП Чичево, површине 1318m<sup>2</sup> уписана у зк. уложак број 156, сувласништво Бајрамовић (рођ. Дураковић) Рапка са 1/8 дијела, Салаховић (рођ. Дураковић) Асија са 3/20 дијела, Дураковић (Омер) Мустафа са 3/20 дијела, Дураковић (Асим) Велида са 1/20 дијела, Дураковић – Пилавџић (Асим) Алдина са 1/20 дијела, Дураковић (Асим) Тарик са 1/20 дијела, Будалица (Екрем) Един са 3/40 дијела, Будалица (рођ. Лалетовић кћи Мехмеда) Селведина са 3/120 дијела, Будалица (Јасмин) Берица са 3/120 дијела, Будалица (Јасмин) Тарик са 3/120 дијела, Омерагић (Мухидин) Мустафа са 1/8 дијела, Дураковић (рођ. Шеховић) Мирсада са 3/80 дијела, Дураковић (Халид) Нермин са 3/80 дијела, Дураковић (Халид) Емирна са 3/80 дијела, Молтисанти (рођ. Дураковић кћи Халида) Јенни са 3/80 дијела, што одговара к.ч. број 128/1 К.О. Чичево 2 (нови операт) уписана у ЛН. број 75 **дио к.ч. број 2625/4** К.О. СП Чичево, површине 1310m<sup>2</sup> уписана у зк. уложак број 156, сувласништво Бајрамовић (рођ. Дураковић) Рапка са 1/8 дијела, Салаховић (рођ. Дураковић) Асија са 3/20 дијела, Дураковић (Омер) Мустафа са 3/20 дијела, Дураковић (Асим) Велида са 1/20 дијела, Дураковић – Пилавџић (Асим) Алдина са 1/20 дијела, Дураковић (Асим) Тарик са 1/20 дијела, Будалица (Екрем) Един са 3/40 дијела, Будалица (рођ. Лалетовић кћи Мехмеда) Селведина са 3/120 дијела, Будалица (Јасмин) Берица са 3/120 дијела, Будалица (Јасмин) Тарик са 3/120 дијела, Омерагић (Мухидин) Мустафа са 1/8 дијела, Дураковић (рођ. Шеховић) Мирсада са 3/80 дијела, Дураковић (Халид) Нермин са 3/80 дијела, Дураковић (Халид) Емирна са 3/80 дијела, Молтисанти (рођ. Дураковић кћи Халида) Јенни са 3/80 дијела, што одговара к.ч. број 128/1 К.О. Чичево 2 (нови

операт) уписана у ЛН. број 75, **дио к.ч. број 2626/1** К.О. СП Чичево, површине 914m<sup>2</sup> уписана у зк. уложак број 265, сувласништво Хонцо (Ахмед) Адем са 17/240 дијела, Дураковић (Осман) Асим са 331/960 дијела, Лагумџија (Фико) Фуад са 187/2880 дијела, Лагумџија (Фико) Сувад са 187/2880 дијела, Лагумџија (Фико) Кемал са 187/2880 дијела, Дураковић (Асим) Дениса са 187/480 дијела, што одговара к.ч. број 130 К.О. Чичево 2 (нови операт) уписана у ЛН. број 150, **дио к.ч. број 2626/2** К.О. СП Чичево, површина 775m<sup>2</sup> уписана у зк. уложак број 354 власништво Бешовић (Авдо) Сафет са 1/1 дијела, што одговара к.ч. број 131 К.О. Чичево 2 (нови операт) уписана у ЛН. број 56, **дио к.ч. број 2627/1** К.О. СП Чичево, површина 571m<sup>2</sup> уписана у зк. уложак број 156, сувласништво Бајрамовић (рођ. Дураковић) Рапка са 1/8 дијела, Салаховић (рођ. Дураковић) Асија са 3/20 дијела, Дураковић (Омер) Мустафа са 3/20 дијела, Дураковић (Асим) Велида са 1/20 дијела, Дураковић – Пилавџић (Асим) Алдина са 1/20 дијела, Дураковић (Асим) Тарик са 1/20 дијела, Будалица (Екрем) Един са 3/40 дијела, Будалица (рођ. Лалетовић кћи Мехмеда) Селведина са 3/120 дијела, Будалица (Јасмин) Берица са 3/120 дијела, Будалица (Јасмин) Тарик са 3/120 дијела, Омерагић (Мухидин) Мустафа са 1/8 дијела, Дураковић (рођ. Шеховић) Мирсада са 3/80 дијела, Дураковић (Халид) Нермин са 3/80 дијела, Дураковић (Халид) Емирна са 3/80 дијела, Молтисанти (рођ. Дураковић кћи Халида) Јенни са 3/80 дијела, што одговара к.ч. број 132 К.О. Чичево 2 (нови операт) уписана у ЛН. број 75.

2. Уговор о купопродаји ће се потписати са сувласницима и посједницима предметних некретнина.

3. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:09-013-195/20****Датум:03.09.2020. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

На основу члана 348. став 10. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19 ), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19 ) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници, одржаној дана 03.09.2020. године, донијела је

**П Р А В И Л Н И К**

**о условима и начину располагања непокретности  
у својини Града Требиња, у циљу реализације  
инвестиционог пројекта од посебног значаја  
за локални економски развој**

**Члан 1.**

Овим правилником ближе се уређују услови и начин под којима Град Требиње може располагати непокретностима у својини Града односно грађевинским парцелама које се налазе у обухвату Пословне зоне Вољујац, сходно усвојеној просторно-планској документацији Регулационом плану „Пословна зона Вољујац“ („Службени гласник Града Требиња“, број 5/16), као и са правом грађења, а у циљу

реализације инвестиционих пројеката од посебног значаја за локални економски развој.

#### Члан 2.

(1) Непокретности у својини Града из члана 1. овог правилника, могу се дати на располагање инвеститорима са роком исплате купопродајне цијене од пет (5) година од дана закључења уговора о купопродаји непокретности (модел исплате: плаћање у ратама или једнократно), у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, путем јавног конкурса.

(2) Одлуку о утврђивању посебног интереса на основу којег се приступа реализацији инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој доноси Скупштина Града.

(3) Инвестициони пројекти из претходног става овог члана су пројекти од посебног значаја за локални економски развој, за које надлежно одјељење даје своје мишљење и предлаже га градоначелнику, а који обавезно садржи динамички план реализације инвестиције са роком почетка градње од једне (1) године од дана закључења Уговора.

#### Члан 3.

(1) Одлуком из члана 2. став 2. овог правилника расписује се јавни конкурс и одређују услови и начин располагања непокретности, као и критеријуми и мјерила који одређују динамику реализације инвестиције.

(2) У случају да заинтересовани привредни субјекат поднесе понуду за куповину непокретности, у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, за коју није расписан јавни конкурс, надлежно одјељење процјењује да ли постоји посебан интерес за реализацију понуђеног пројекта.

(3) Уколико надлежно одјељење оцијени да постоји посебан интерес за реализацију предложеног пројекта, градоначелник предлаже Скупштини Града доношење Одлуке о утврђивању посебног интереса и расписивање јавног конкурса на основу којих се приступа реализацији инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој.

(4) Подносиоцу иницијативе из става 2. овог члана, приликом вредновања понуда по расписаном јавном конкурс додјељује се бонус за предложени пројекат који износи 10% од припадајућих бодова по свим критеријумима за вредновање понуда, а идентитет понуђача и постојање бонуса наводе се у одлуци из става 3. овог члана.

#### Члан 4.

Тржишну вриједност непокретности из члана 2. овог правилника утврђује судски вјештак одговарајуће струке.

#### Члан 5.

(1) Понуде за реализацију инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој могу достављати домаћи и страни привредни субјекти.

(2) Понуда из става 1. мора садржавати инвестициони пројекат.

(3) Инвестициони пројекат мора садржавати следеће елементе:

1. преглед инвестиционог пројекта,
2. информације о инвеститору, циљ инвестирања,
3. план запошљавања,

4. изводљивост пројекта и планирану динамику,
5. економско - финансијску пројекцију и
6. анализу успјешности пројекта.

#### Члан 6.

(1) Инвеститор се обавезује уговором да ће реализовати инвестициони пројекат и да непокретности неће продати док не реализује инвестициони пројекат.

(2) Прије закључења уговора из става 1. овог члана инвеститор је дужан обезбиједити банкарску гаранцију у износу од 10% од процијењене тржишне вриједности непокретности до окончања реализације инвестиционог пројекта.

(3) За вријеме реализације инвестиционог пројекта инвеститор је у обавези да уредно информише Град Требиње, путем Одјељења за привреду и Службе за локални економски развој, енергетску ефикасност и инвестиције, о реализацији инвестиционог пројекта, измјенама власничке структуре правног лица, пословног имена, сједишта и лица овлаштеног за заступање, у року од 30 дана од настале промјене.

#### Члан 7.

Након реализације инвестиционог пројекта инвеститор, као и његов правни сљедник, могу отуђити непокретност у року који ће бити одређен одлуком из члана 2. став. 2. правилника.

#### Члан 8.

(1) Уколико инвеститор у уговореном року не започне реализацију инвестиције, односно градњу објекта из разлога који су у његовој искључивој контроли, Град има право на раскид уговора и задржавање гаранције банке у износу од 10% од процијењене тржишне вриједности непокретности.

(2) У случају из става 1. овог члана инвеститор је дужан непокретности вратити Граду у стању у којем је исту преузео, о чему ће се сачинити записник, у року од 3 мјесеца од дана раскидања уговора, а Град је, у истом року, дужан вратити инвеститору купопродајну цијену непокретности (уколико је купац исплатио купопродајну цијену након протекла периода за исплату купопродајне непокретности).

(3) Уколико инвеститор буде онемогућен да изврши било коју од својих обавеза чије наступање није могао предвидјети ни спријечити, нити избјећи посљедице, онда инвеститор има право на продужење рока за испуњење својих обавеза уз претходну сагласност Скупштине Града.

(4) Оцјену услова и извршење обавеза из претходна три става овог члана провјерава надлежна Служба за локални економски развој, енергетску ефикасност и инвестиције и извјештај са приједлогом мјера подноси Скупштини Града на разматрање.

#### Члан 9.

Овлашћује се градоначелник Града Требиња да по окончању јавног конкурса, закључи уговоре са изабраним понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске.

#### Члан 10.

(1) Инвеститор је дужан у року од пет (5) година од дана закључења уговора да Граду исплати купопродајну цијену.

(2) Град је дужан у року од 30 дана од дана закључења уговора о купопродаји непокретности, да уведе инвеститора

у посјед, о чему се сачињава посебан записник о примопредаји. Записник о примопредаји мора садржавати детаљне податке о непокретности.

(3) Трошкове израде нотарске исправе и накнаде за укњижбу у јавним евиденцијама сноси инвеститор.

#### Члан 11.

Град Требиње може располагати и са правом грађења на начин и под условима прописаним овим правилником.

#### Члан 12.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-196/20

Датум:03.09.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

На основу чл. 59. и 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), чл. 58. и 73. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), градоначелник Града Требиња, доноси

### О Д Л У К У

#### о додјели новчаних средстава за помоћ ученицима основних и средњих школа без једног или оба родитеља

#### I

Овом одлуком утврђују се услови и начин додјеле новчаних средстава дјечи која редовно похађају основну или средњу школу, а имају једног самохраног незапосленог родитеља или пензионера, немају родитеље, или имају једног или оба родитеља, али је законско старатељство додијељено трећем лицу.

#### II

Критеријуми за остваривање права на финансијску помоћ су:

- да дијете има само једног родитеља, који није запослен;
- да дијете има само једног родитеља који је пензионер;
- да дијете нема оба родитеља;
- да дијете има једног или оба родитеља, али је законско старатељство додијељено трећем лицу;
- да дијете редовно похађа основну или средњу школу у Требињу;
- да родитељ и дијете имају пребивалиште у Требињу.

#### III

1) Захтјев за остваривање права за додјелу новчаних средстава дјечи која редовно похађају основну или средњу школу, подноси родитељ или законски старатељ дјетета на обрасцу који се налази на протоколу Града Требиња.

2) Уз захтјев је потребно приложити сљедећу документацију:

- ако дијете има једног самохраног незапосленог родитеља потврду о незапослености за тог родитеља са Завода за запошљавање - Биро Требиње или други доказ о незапослености (потврда да нема уплате доприноса и пореза по основу примања и прихода из

Пореске управе Републике Српске – Подручна јединица Требиње) не старија од три мјесеца;

- ако дијете има једног самохраног родитеља пензионера потврду Фонда ПИО о посљедњој пензији или чек од посљедње пензије, изузимајући кориснике пензија за дјецу;
  - за дијете које нема једног или оба родитеља извод из матичне књиге умрлих;
  - доказ о старатељству (у случају старатељства);
  - потврду основне или средње школе са сједиштем у Требињу да је дијете редован ученик у школској 2020/2021. години;
  - кућну листу;
  - извод из матичне књиге рођених за дијете;
  - фотокопију текућег рачуна подносиоца захтјева;
  - потврда о пребивалишту за дијете и родитеља/старатеља, не старија од три мјесеца.
- 3) Документација се предаје у оригиналу или овјереним фотокопијама.
- 4) У случају да током остваривања права финансијске помоћи дође до промијењених околности које се огледају у чињеници запослења родитеља/старатеља, исти губе право на остваривање предметне помоћи.

#### IV

Висина финансијске помоћи, динамика и начин исплате биће одређени посебним Правилником који ће донијети градоначелник Града Требиња.

#### V

- 1) Захтјев за остваривање права на додјелу финансијске помоћи подноси се на протоколу Града Требиња, са назнаком Комисији за утврђивање права на додјелу новчаних средстава за помоћ ученицима основних и средњих школа без једног или оба родитеља.
- 2) О расподјели финансијске помоћи утврђене овом одлуком одлучује Комисија коју именује градоначелник. Комисија разматра приспјеле захтјеве, утврђује да ли исти испуњавају услове из одлуке, те на основу прикупљене документације упућује писмени приједлог градоначелнику. О писменом приједлогу Комисије градоначелник одлучује закључком о додјели средстава.
- 3) Комисија ће редовно пратити да ли је критеријум за остваривање помоћи из тачке II, подтачка I на снази.
- 4) Уколико дође до промјене његовог радног статуса, родитељ/старатељ је дужан да о томе у року од 15 дана обавијести Комисију.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, важи за школску 2020/21. годину и биће објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:11-022-42/20

Датум:03.09.2020. године

Градоначелник

Мирко Ђурић,с.р.

На основу чл. 59. и 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), чл. 58. и 73. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), градоначелник Града Требиња, доноси

**О Д Л У К У****о расподјели новчаних средстава за помоћ дједи из подручних одјељења основних школа и дједи која живе у руралним подручјима, а немају подручно одјељење основне школе у мјесту пребивалишта****I**

Овом одлуком одређују се услови и начин расподјеле новчаних средстава дједи која похађају наставу у оквиру подручних одјељења основних школа „Јован Јовановић Змај“ Требиње и „Вук Караџић“ Требиње и дједи која живе у руралним подручјима, а немају подручно одјељење основне школе у свом мјесту пребивалишта.

**II**

Критеријуми за остваривање права на финансијску помоћ су:

- да дијете похађа наставу у једном од подручних одјељења основних школа „Вук Караџић“ Требиње и „Јован Јовановић Змај“ Требиње или да дијете живи у руралном подручју, а нема подручно одјељење основне школе у свом мјесту пребивалишта;
- имовинско стање породичног домаћинства;
- да је дијете похађало наставу у једном од одјељења у петоразредној подручној ОШ, а од шестог до деветог разреда похађа наставу у централној школи.

**III**

- 1) Финансијска помоћ се исплаћује на текући рачун родитеља дједи из члана 1. ове одлуке, за вријеме трајања школске 2020/2021. године, у износу од:
  - 50,00 КМ – у случају да су родитељи дјетета запослени;
  - 50,00 КМ – у случају да је један родитељ запослен, а други пензионер;
  - 75,00 КМ – у случају да је један од родитеља запослен, а други родитељ незапослен;
  - 75,00 КМ – у случају да је родитељ самохран и запослен;
  - 75,00 КМ – у случају да су родитељи пензионери;
  - 125,00 КМ – у случају да је родитељ самохран и незапослен/пензионер;
  - 125,00 КМ – у случају да су родитељи незапослени;
  - 125,00 КМ – у случају да је један родитељ пензионер, а други незапослен.
- 2) Исплата предметних новчаних средстава ће се вршити током 2020. године у четири мјесечне рате, а у 2021. години у пет мјесечних рата.

**IV**

- 1) Остваривање права на додјелу финансијске помоћи врши се на основу документације коју доставља подносилац захтјева и то:
  - Извод из матичне књиге рођених за дијете;
  - ЦИПС-ова пријава пребивалишта на територији града Требиња за дијете и родитеље/старатеље, не старија од три мјесеца;
  - У случају старатељства, доказ о старатељству надлежног суда и извод из матичне књиге умрлих, уколико један или оба родитеља нису живи;
  - У случају незапослености: Потврда са Завода за запошљавање РС или потврда да нема уплате доприноса и

пореза по основу примања и прихода из Пореске управе Републике Српске – Подручна јединица Требиње, не старија од три мјесеца;

- Посљедњи чек од пензије ако је родитељ пензионер;
  - Кућна листа;
  - Потврда из основне школе о похађању наставе у школској 2020/2021. години у једном од подручних одјељења основних школа „Вук Караџић“ Требиње и „Јован Јовановић Змај“ Требиње; за дједи која живе у руралним подручјима, а немају подручно одјељење основне школе у свом мјесту пребивалишта потврда основне школе о редовном похађању наставе из школе у коју је дијете уписано;
  - Потврда из основне школе да је дијете похађало петоразредну подручну ОШ, а да у школској 2020/2021. иде у централну ОШ;
  - Копија текућег рачуна родитеља/старатеља.
- 2) Документација се предаје у оригиналу или овјереним фотокопијама.
  - 3) Градоначелник ће расписати јавни позив којим ће се утврдити начин и рок подношења претходно наведене документације.

**V**

О расподјели финансијске помоћи по овој одлуци одлучује Комисија коју именује градоначелник. Комисија разматра приспјеле захтјева, утврђује да ли исти испуњавају услове из ове одлуке, те на основу прикупљене документације упућује писмени приједлог градоначелнику. О писменом приједлогу Комисије градоначелник одлучује закључком, на основу кога ће се изградити појединачна рјешења за сваког корисника.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:11-022-43/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**Градоначелник**

**Мирко Ђурић,с.р.**

На основу чл. 59. и 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), чл. 58. и 73. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и тачке IV Одлуке о додјели новчаних средстава за помоћ ученицима основних и средњих школа без једног или оба родитеља број: 11-022-42/20 од 03.09.2020. године, градоначелник Града Требиња доноси

**П Р А В И Л Н И К****о додјели новчаних средстава за помоћ ученицима основних и средњих школа без једног или оба родитеља****I**

Овим правилником утврђује се висина финансијске помоћи, динамика и начин исплате новчаних средстава дједи која редовно похађају основну или средњу школу, а имају једног самохраног незапосленог родитеља или пензионера, немају родитеље, или имају једног или оба родитеља, али је законско старатељство додијелено трећем лицу.

**II**

Финансијска помоћ ће се исплаћивати на текући рачун родитеља/старатеља дјете из тачке I овог правилника у следећим износима:

- 100,00 КМ мјесечно - у случају дјете која имају само једног родитеља који је пензионер,
- 125,00 КМ мјесечно - у случају дјете која имају само једног родитеља који није запослен,
- 150,00 КМ мјесечно - у случају дјете без оба родитеља,
- 150,00 КМ мјесечно - у случају дјете без једног или оба родитеља - под старатељством.

**III**

Новчана средства из тачке II овог правилника исплаћиваће се у девет једнаких мјесечних рата, почев од септембра мјесеца 2020. године (четири мјесечне рате у 2020. години, а пет мјесечних рата у 2021. години).

**IV**

На основу овако утврђене висине финансијске помоћи градоначелник доноси рјешење о додјели новчаних средстава.

**V**

Овај правилник ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број:11-022-44/20**

**Датум:03.09.2020. године**

**Градоначелник  
Мирко Ђурић,с.р.**

**САДРЖАЈ****АКТА СКУПШТИНЕ ГРАДА**

1. Одлука о усвајању Извјештаја о извршењу Буџета Града Требиња у периоду 01.01. - 30.06.2020. године,	1
2. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о оснивању ЈУ „Агенција за развој малих и средњих предузећа Града Требиња“,	1
3. Одлука о измјени и допуни Одлуке о субвенционисању закупнине закупцима пословних простора који су у уговорном односу са Градом Требиње, а чији је рад забрањен услјед пандемије новог вируса корона (COVID – 19),	2
4. Одлука о измјени Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту,	2
5. Одлука о приступању измјени дијела Регулационог плана „Сјеверни логор“,	3
6. Одлука о продаји непосредном погодбом грађевинског земљишта ради комплетирања грађевинске честиче,	4
7. Одлука о стављању ван снаге Одлуке о плану парцелације „Индустријска зона Горица“,	4
8. Одлука о оснивању „Слободне зоне Требиње“,	4
9. Одлука о начину и условима јавне продаје непокретности у својини Града Требиња,	5
10. Одлука о замјени некретнина,	5
11. Одлука о начину финансирања набавке рефлектора за потребе стадиона Полице у Требињу,	6
12. Одлука о начину финансирања израде техничке документације за изградњу новог Клиничко – болничког центра у Требињу,	6
13. Одлука о утврђивању посебног интереса за реализацију инвестиционог пројекта од посебног економског значаја за локални економски развој,	6
14. Одлука о разрјешењу господина Петра Влатковића са мјеста начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту, на лични захтјев,	7
15. Одлуку о именовану вршиоца дужности начелника Одјељења за борачко инвалидску заштиту, господина Миодрага Новокмета,	7
16. Закључак о прихватању Информације о стању безбједности на подручју града Требиња за период од 01.01.2020. године до 30.06.2020. године,	7
17. Закључак о прихватању Извјештаја о стању дуга и издатим гаранцијама Града Требиња на дан 30.06.2020. године,	7
18. Закључак о прихватању Извјештаја о кориштењу средстава буџетске резерве у периоду од 01.01. - 30.06.2020. године,	7
19. Закључак о давању сагласности градоначелнику,	8
20. Закључак о давању сагласности градоначелнику,	8
21. Закључак о давању сагласности градоначелнику,	8
22. Закључак о давању сагласности градоначелнику,	8
23. Закључак о давању сагласности градоначелнику,	8
24. Правилник о условима и начину располагања непокретности у својини Града Требиња, у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој.	9

**АКТА ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

1. Одлука о додјели новчаних средстава за помоћ ученицима основних и средњих школа без једног или оба родитеља,	11
2. Одлуку о расподјели новчаних средстава за помоћ дјечи из подручних одјељења основних школа и дјечи која живе у руралним подручјима, а немају подручно одјељење основне школе у мјесту пребивалишта,	11
3. Правилник о додјели новчаних средстава за помоћ ученицима основних и средњих школа без једног или оба родитеља.	12