

# С Л У Ж Б Е Н И Г Л А С Н И К

## О П Ш Т И Н Е Т Р Е Б И Њ Е

Година XLIVI

Требиње 22.01.2009.године

Број: 1

---

На основу члана 30. став 1. тачка 19. Закона о локалној управи (Сл. гласник Републике Српске, број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 31. став 1. тачка 17. и члана 34. став 1. Статута Општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње", број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 04.12.2008. године, констатовала и донијела

### О Д Л У К У

#### о разрјешењу предсједника Скупштине општине Требиње

1. Разрјешава се дужности предсједник Скупштине општине Требиње господин Никола Секуловић, због истека мандата.
2. Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Требиње".

Број:09-013-312-2/08  
Датум: 04.12.2008. године

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 30. став 1. тачка 19. Закона о локалној управи (Сл. гласник Републике Српске, број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 31. став 1. тачка 17. и члана 34. став 1. Статута Општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње", број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 04.12.2004. године, констатовала и донијела

### О Д Л У К У

#### о разрјешењу потпредсједника Скупштине општине Требиње

1. Разрјешава се дужности потпредсједник Скупштине општине Требиње господин Ервин Побрић, због истека мандата.
2. Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Требиње".

Број: 09-013-312-3/08  
Датум: 04.12.2008. године

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 30. став 1. тачка 19. Закона о локалној управи (Сл. гласник Републике Српске, број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 31. став 1. тачка 17. и члана 41. став 3. Статута Општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње", број 8/05, 10/05,

13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 04.12.2008. године, констатовала и донијела

**О Д Л У К У**  
**о разрјешењу секретара**  
**Скупштине општине Требиње**

1. Разрјешава се дужности секретар Скупштине општине Требиње господин Борислав Тарана, због истека мандата.
2. Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-313/08**  
**Датум: 04.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 30. став 1. тачка 19. Закона о локалној управи (Службени гласник Републике Српске, број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 31. став 1. тачка 17. Статута Општине Требиње, Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 04.12.2008. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**о избору в.д. секретара Скупштине општине Требиње**

1. Господин Борислав Тарана именује се за в.д. секретара Скупштине општине Требиње.
2. Именовани ће обављати послове в.д. секретара до коначног избора секретара Скупштине општине Требиње по објављеном конкурс.
3. Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број: 09-013-313-1/08**  
**Датум: 04.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**о избору Комисије за прописе**

**I**

У Комисију за прописе изабрани су:

1. Радомир Миловић
2. Миленко Шараба
3. Славко Вучуревић
4. Јово Краљевић

## II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-363/08**  
**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## О Д Л У К У

### о избору Комисије за буџет и финансије

#### I

У Комисију за буџет и финансије изабрани су:

1. Здравко Бутулија
2. Нада Ђурић
3. Миленко Крунић
4. Мара Шутић

#### II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-364/08**  
**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## О Д Л У К У

### о избору Комисије за награде и признања

#### I

У Комисију за награде и признања изабрани су:

1. Чедо Ружић
2. Веселин Крунић

#### II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-365/08**  
**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број

8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## **О Д Л У К У**

### **о избору Комисије за мјесне заједнице и сарадњу са општинама и градовима**

#### **I**

У Комисију за мјесне заједнице и сарадњу са општинама и градовима изабрани су:

1. Марко Митровић
2. Михајло Тешановић
3. Манојло Ћук
4. Саша Хардомеља

#### **II**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-366/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## **О Д Л У К У**

### **о избору Комисије за вјерска питања**

#### **I**

У Комисију за вјерска питања изабрани су:

1. Драган Сорајић
2. Зоран Чучковић

#### **II**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-367/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## **О Д Л У К У**

### **о избору Комисије за питања младих**

#### **I**

У Комисију за питања младих изабрани су:

1. Владан Шегрт

2. Миљана Марић
3. Веселин Крунић

## II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-368/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## О Д Л У К У

### о избору Комисије за равноправност полова

#### I

У Комисију за равноправност полова изабрани су:

Вера Рајковић

Станислава Аџовић

Жељка Краљевић

#### II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-369/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## О Д Л У К У

### о избору Савјета за спорт

#### I

У Савјет за спорт изабрани су:

1. Здравко Бутулија

2. Дејан Чучковић

3. Далибор Рајковић

4. Горан Вукоје

5. Предраг Шкоро

#### II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-370/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**о избору Савјета за културу**

**I**

У Савјет за културу изабрани су:

1. Драган Сорајић
2. Брано Дурсун
3. Слободан Мрдић
4. Јово Бркић

**II**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-371/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**о избору Савјета за привреду**

**I**

У Савјет за привреду изабрани су:

1. Марко Митровић
2. Слободан Мрдић
3. Раде Марић
4. Драгана Пантовић

**II**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-372/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 39. Статута Општине Требиње («Сл. гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 31.-38. Пословника Скупштине општине Требиње

(«Сл. гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## **О Д Л У К У** **о избору Етичке комисије**

### **I**

У Етичку комисију изабрани су:

1. Олгица Цице
2. Драган Милићевић
3. Милан Кољеншић
4. Зоран Сорајић
5. Александар Куртовић
6. Војислав Дучић
7. Љубиша Крунић

### **II**

За секретара је изабрана Добрила Цураћ.

### **III**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-373/08**

**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 4. Закона о промету непокретности („Сл. лист СР БиХ“ број 38/78) и Закона о измјенама и допунама Закона о промету непокретности („Сл.лист СР БиХ“ број 4/89, 29/90 и 22/91) и члана 51. Статута Општине Требиње („Сл. гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008.године, донијела је

## **О Д Л У К У**

**о промјени намјене некретнина које су изгубиле својство непокретности у општој употреби – јавно добро**

### **Члан 1.**

Утврђује се да су изгубиле статус непокретности у општој употреби (јавно добро) некретнине означене као:

- к.ч. број 722/22 - у површини од 58 м2, уписано у земљишно књижни уложак број 36 К.О. Горица – као јавно добро,
- к.ч. број 722/23 - у површини од 32 м2, уписано у земљишно књижни уложак број 36 К.О. Горица – као јавно добро,
- к.ч. број 30/20 у површини од 10 м2, уписано у земљишно књижни уложак број 19 К.О. Требиње – као јавно добро, те
- к.ч. број 1/307 у површини од 20 м2, уписано у земљишно књижни уложак број 25 К.О. Мостаћи – као јавно добро.

## **Члан 2.**

У земљишним књигама Основног суда у Требињу у "Б" листу на некретнинама из члана 1. ове Одлуке има се брисати упис јавног добра, те исте уписати у одговарајући земљишно књижни уложак исте катастарске општине уз укњижбу државна својина са правом располагања општине Требиње.

## **Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број:09-013-375/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 5. став 1. и 2. Закона о буџетском систему Републике Српске («Службени гласник Републике Српске» број 54/08) те на основу члана 31. Статута Општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), члана 98. Пословника Скупштине општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

## **О Д Л У К У** **о усвајању Ребаланса буџета** **Општине Требиње за 2008. годину**

### **Члан 1.**

Усваја се Ребаланс буџета Општине Требиње за 2008. годину.

### **Члан 2.**

Саставни дио ове Одлуке је Ребаланс Буџета Општине Требиње за 2008. годину.

### **Члан 3.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у «Службеном гласнику Општине Требиње».

**Број:09-013-376/06**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 34.став 2, 3 и 4 Закона о буџетском систему Републике Српске (Службени гласник Републике Српске број 54/08) Скупштина општине Требиње на сједници одржаној 29.12.2008. године донијела је

## **ОДЛУКУ** **о привременом финансирању јавних расхода** **Општине Требиње**

### **Члан 1.**

Општина Требиње ће финансирање јавних расхода вршити по Одлуци о привременом финансирању за период од 01. јануара до 31. марта 2009. године.

### **Члан 2.**



Привремено финансирање врши се сразмјерно средствима кориштеним у истом периоду из буџета претходне фискалне године, а највише до нивоа остварених укупних прихода распоређених у буџету претходне године за период 01.01. до 31.03.2008. године.

#### **Члан 3.**

Саставни дио ове Одлуке је распоред расхода по економским категоријама за период 01.01.- 31.03.2009. године.

#### **Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње, а примјењиваће се од 01.01.2009. године.

**Број:09-013-377/08**

**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 51. Статута Општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 98. Пословника Скупштине општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

### **О Д Л У К У**

#### **Члан 1.**

Господин Веселко Сенић разрјешава се дужности члана Комисије за избор и именовање.

#### **Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-381/08**

**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 51. Статута Општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 98. Пословника Скупштине општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

### **О Д Л У К У**

#### **Члан 1.**

Господин Драган Сорајић именује се на мјесто члана Комисије за избор и именовање.

#### **Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

**Број:09-013-381-1/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

На основу члана 27. Закона о уређењу простора (“Сл.гл. РС” бр 84/02) и члана 31. Статута Општине Требиње (“Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној 29.12.2008. године донијела је

## **О Д Л У К У**

о Плану парцелације и Урбанистичко техничким условима  
за изградњу саобраћајнице у насељу Виногради

### **I**

Доноси се План парцелације и Урбанистичко технички услови за изградњу саобраћајнице у насељу Виногради (у даљем тексту: План).

### **II**

План се састоји од опште документације, текстуалног и графичког дијела :

Текстуални дио Плана садржи:

Уводно образложење:

1. Просторно-планска документација вишег реда,
  - 1.1. Законска регулатива,
2. Постојеће стање,
  - 2.1. Граница обухвата плана,
  - 2.2. Природни услови и ресурси,
  - 2.3. Инжињерско-геолошки услови,
  - 2.4. Организација просторне цјелине, основне физичке структуре у њој и начин кориштења површина и објеката,
  - 2.5. Инфраструктура,
    - 2.5.1. Саобраћај,
    - 2.5.2. Енергетика,
    - 2.5.3. Хидротехника,
    - 2.5.4. Телекомуникације,
3. Стање животне средине,
4. План организације уређења и кориштења простора,
  - 4.1. План саобраћајнице.
  - 4.2. УТУ за саобраћај,
  - 4.3. План парцелације.

Графички дио Плана садржи :

\* Извод из Урбанистичког Плана “Требиње 2015”,

1. Граница обухвата плана,
2. Ситуација терена,
3. План саобраћајнице,
4. План регулационе линије,
  - Координате тачака регулационе линије,
5. План грађевинске линије,
  - Координате тачака грађевинске линије,

## 6. План парцелације.

### III

План је израђен од стране “Института за грађевинарство” ПЦ ИГ Требиње, у августу мјесецу 2008. године,

### IV

План је основа за утврђивање општег интереса, у смислу Закона о експропријацији (“Сл.гл.РС” 112/06).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у смислу Закона о грађевинском земљишту (“Сл.гл. РС” бр. 112/06).

### V

О провођењу ове Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење Општине Требиње.

### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у “Службеном гласнику Општине Требиње”.

**Број:09-013-382/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 55. Закона о уређењу простора („Сл. гл. РС“ бр. 84/02), и члана 31. Статута Општине Требиње („Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), СО Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године донијела је

## О Д Л У К У

### о приступању изради Регулационог плана " Trebinje Resort "

#### Члан 1.

Приступа се изради **Регулационог плана " Trebinje Resort "** ( у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Одлука се састоји од текстуалног и графичког дијела, који је њен саставни дио.

#### Члан 3.

Границе обухвата Плана су:

##### **Обухват I.**

**са југа:** правцем пружања магистралог пута Требиње – Дубровник од локалитета Почеље до локалитета Кутина, те правцем пружања трасе бивше ускотрачне пруге до насеља Љубово до раскрснице трасе пруге и колског пута у центру насеља.

**са запада:** трасом интерног макадамског пута од центра насеља Љубово до локалитета Крушчица (Драженска гора ).

**са сјевера:** трасом интерног макадамског пута иземљу локалитета Трнова долина и Драженска гора, према путном одвојку за село Бјелач.

**са истока:** равном линијом са западне стране насеља Гомиљани и индустријске зоне Волујац правцем сјевер-југ до споја са магистралним путем Требиње-Дубровник на локалитету Почеље.

Површина обухвата I је 560.15 ха.

**Обухват II.**

**са сјеверозапада:** од раскрснице магистралног пута Требиње – Дубровник - насеље Љубово (Дужи) правцем пружања трасе пута до локалитета Глува смоква.

**са југозапада:** од локалитета Глува смоква праволинијски до микролокације Брежине.

**са југоистока:** од локалитета Брежине неправилним обликом пратећи висинске коте и изохипсе до југозападне границе Љубово (југ).

**са сјевероистока:** од западног обода насеља Љубово (југ) до споја са раскрсницом магистралног пута Требиње – Дубровник и Љубово (Дужи).

Површина обухвата II је 89,12 ха.

Укупна површина обухвата Плана износи 649,27 ха.

**Члан 4.**

Средства потребна за покривање материјалних трошкова за израду Плана обезбиједиће „Hosting Southeast Europe“ д.о.о.Београд (Развојни инвеститор).

**Члан 5.**

Носилац припреме Плана је Одјељење за просторно уређење општине Требиње, а носиоца израде Плана ће одредити „Hosting Southeast Europe“ д.о.о. Београд.

**Члан 6.**

Рок израде Плана је шест мјесеци од дана доношења ове Одлуке.

**Члан 7.**

План се доноси за временски период од 15 година.

**Члан 8.**

Нацрт Плана ће утврдити носилац припреме Плана, и ставити га на јавни увид.

Носилац припреме Плана ће заједно са Савјетом Плана уколико буде именован, након увида размотрити приспјеле писмене примједбе на нацрт.

Носилац припреме Плана и овлаштени предлагач ће утврдити приједлог Плана, те предложити СО Требиње његово доношење.

**Члан 9.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број:09-013-383/08**

**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**

**Веселин Савић,с.р.**

---

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
ТРЕБИЊЕ**

**Број: 09-013-375-1/08**

**Датум:29.12.2008. године**

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 51. Статута Општине Требиње („Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), рјешавајући по захтјеву Арсланагић Рабије из Требиња за утврђивање права власништва на грађевинском земљишту, на коме је изграђен стамбени објекат без права кориштења

ради грађења, Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, доноси

## **Р Ј Е Ш Е Њ Е**

1. Утврђује се право власништва на грађевинском земљишту означеном као к.ч. бр. 238/1, градилиште с вртом више куће у површини од 155 м<sup>2</sup>, и к.ч. број 238/2, кућа, двориште и појата у површини од 160 м<sup>2</sup>, уписано у зк. ул. бр. 12 К.О. Арсланагић мост, и к.ч. број 236 врт више куће у површини од 160 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 11 К.О. Арсланагић мост, у корист Арсланагић (Хашима) Рабије из Требиња, као градитеља стамбеног објекта изграђеног на предметном земљишту са 1/1 дијела.

2. Арсланагић Рабија из Требиња дужна је платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења и то:

- На име накнаде за земљиште по тржишној вриједности грађевинског земљишта износ од 9.500,00 КМ (словима: девет хиљада петстотина КМ) – (475 м<sup>2</sup> x 20,00 КМ), на рачун ХЕ Требишњица, број: 5620080000031337).
- На име природних погодности (ренте) износ од 806,74 КМ (словима: осамстотина шест 74/100 КМ),
- На име накнаде за уређење грађевинског земљишта износ од 1839,58 КМ (словима: хиљаду осамстотина тридесет девет 58/100 КМ).

3. Накнаде за природне погодности и накнаду за уређење из тачке 2. овог рјешења Арсланагић Рабија дужна је платити у року од 30 дана од дана доношења овог рјешења, и то на рачун Општине Требиње, број: 5658018000000214, буџет Општине Требиње, шифра уплате 721233.

4. На земљишту из тачке 1. овог рјешења, по правоснажности овог рјешења, уз поднесени доказ да су плаћене накнаде из тачке 2. овог рјешења, земљишно књижни уред Основног суда у Требињу извршиће укњижбу права власништва у корист Арсланагић Рабије, уз истовремено брисање раније извршених уписа на том земљишту.

5. Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Требиње извршиће промјену посједовног стања кроз катастарски операт.

5. Трошкове поступка у износу од 100,00 КМ уплатити у року од 15 дана од дана пријема рјешења, а на рачун број: 5510010000882632, РГУ Бања Лука

## **О б р а з л о ж е њ е**

Арсланагић Рабија из Требиња поднијела је захтјев да се утврди право власништва у њену корист, а на грађевинском земљишту у државној својини у Ц листу право кориштења у корист ХЕ Требишњица, на коме је изградила индивидуални стамбени и помоћни објекат – без права кориштења земљишта ради грађења.

У поступку који је претходио доношењу овог рјешења одржана је усмена расправа дана 03.11.2008. године на лицу мјеста – К.О. Арсланагић мост, уз учешће странке-подносиоца захтјева, ПРС-сједиште замјеника у Требињу, вјештака геодетске струке, те овлашћеног представника корисника некретнина ХЕ на Требишњици, па је утврђено:

- да је предмет поступка изграђено грађевинско земљиште у државној својини поближе описано у тачки 1. диспозитива рјешења на коме је уписана државна својина са 1/1 дијела, право кориштења ХЕ на Требишњици,
- да је Комисија Одјељења за просторно уређење излазила на лице мјеста и дала урбанистичко-техничке услове на изведено стање објекта,
- да је рјешењем број: 07-364-308/04 од 28.05.2008. године издата урбанистичка сагласност за изведене радове на стамбеном објекту, из које је видљиво да се након плаћања накнаде странка може обратити Одјељењу за просторно уређење ради издавања одобрења за грађење,
- да је вјештак геодетске струке увидом у Одлуку о грађевинском земљишту Општине Требиње бр. 09-013-19/08 од 30.01.2008. године, и графички приказ граница обухвата, утврдио да се ради о осталом изграђеном грађевинском земљишту, те да је за предметни локалитет донесен план парцелације и урбанистичко технички услови за легализацију објекта Арсланагић мост, који је прилог Рјешењу о урбанистичкој сагласности,
- да је стамбени објекат израдио подносилац захтјева властитим средствима до ступања на снагу Закона о грађевинском земљишту, тј. 01.12.2006. године.

Пуномоћник подносиоца захтјева изјавио је да су ХЕ на Требишњици додијелиле на привремено кориштење земљиште на Арсланагић мосту – Арсланагић Ибрахиму, те да је уз сагласност ХЕ на Требишњици изграђен наведени објекат.

Подносилац захтјева даље наводи да је тужбом против ХЕ на Требишњици покушао да оствари своје право, али га је Суд у пресуди упутио на легализацију, те га обавјештава да је рјешење имовинско правних односа у надлежности органа за имовинско правне послове.

Напомињемо да је судски поступак окончан пресудом прије издавања Рјешења о урбанистичкој сагласности на изведене радове.

Представник корисника ХЕ на Требишњици није се противио утврђивању права власништва на предметним парцелама обзиром да је објекат много прије ступања на снагу Закона о грађевинском земљишту (Сл. гл. РС, број 12/06) у потпуности изграђен, да је дана 28.05.2008. године издато Рјешење о урбанистичкој сагласности на изведене радове, те у диспозитиву истог утврђено да након плаћања потребних накнада странака затражи одобрење за грађење. Исти је затражио примјену члана 47. став 2. ЗГЗ-а, као и да се накнада за земљиште уплати на жиро рачун ХЕ на Требишњици, обзиром да је у спис приложен и предмет из 1964. године, када су предметне парцеле експроприсане од Арсланагића, ком приликом је земљиште постало државно, а као корисник су уписане ХЕ на Требишњици, јер су исте у цјелости исплатиле накнаду ранијим власницима.

Орган сматра да је захтјев оправдан, па је сходно томе ријешено као у тачки 2. диспозитива.

Заступник ПРС, сједиште замјеника у Требињу је изјавио да нема примједби на ток поступка, те да на основу свега напријед наведеног, као и доказа предложених у спис предмета, може се признати право власништва на предметном грађевинском земљишту у друштвеној својини ако се испуне законски услови, као и обавезе плаћања законски прописаних обавеза наведених у члану 47. Закона о грађевинском земљишту.

Скупштина Општине овлаштена је чланом 47. Закона о грађевинском земљишту да утврди право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника који је без права кориштења на грађевинском земљишту у државној својини изградио зграду без права кориштења земљишта ради грађења за коју се може накнадно издати

одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, уз обавезу плаћања накнаде за земљиште по тржишној вриједности, трошкове уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности за то земљиште.

Према одредби става 2. члана 47. истог закона прописано је да прије утврђивања права власништва у складу са овим чланом, расправиће се имовинско-правни односи.

Како су у конкретном случају испуњени услови, прописани у члану 47. Закона о грађевинском земљишту, то је ваљало овим рјешењем утврдити право власништва у корист подносиоца захтјева, на наведеном земљишту на коме је изграђена зграда без права кориштења ради грађења.

На основу обавјештења Пореске управе, Подручне јединице Требиње, бр. 06/1.08/0801/454-29/08 од 12.12.2008. године, утврђена је тржишна вриједност грађевинског земљишта за индивидуалну стамбену изградњу у К.О. Арсланагић мост у износу од 20,00 КМ/м<sup>2</sup>.

Накнада на име природних погодности (рента) обрачуната је у складу са одредбама члана 8. став 1. и 2., а у вези са чланом 21. и 22. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Требиње, број: 09-013-19/08 од 30.01.2008. године, а накнада за уређење грађевинског земљишта утврђена је у смислу члана 29. и 30. наведене Одлуке.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружном суду у Требињу у року од 30 дана од дана достављања рјешења. Тужба се подноси непосредно суду у два истоветна примјерка, и таксира се са 100,00 КМ судске таксе.

Уз тужбу треба приложити копију овог рјешења.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТРЕБИЊЕ**  
**Број: 09-013-375-2/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

На основу члана 7. и 15. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 51. Статута Општине Требиње („Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), поступајући по захтјеву Милидраговић Здравка, за куповину некретнина, Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, на приједлог Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Требиње, доноси

### **Р Ј Е Ш Е Њ Е**

Одбија се, као неоснован, захтјев Милидраговић Здравка из Требиња за куповину дијела некретнина означених као к.ч. број 2/32 К.О. Горица, државна својина 1/1 дијела, у сврху изградње стамбеног објекта.

О б р а з л о ж е њ е

Републичкој управи за геодетске и имовинско правне послове, Подручној јединици Требиње обратио се Милидраговић Здравко захтјевом за куповину дијела некретнина означених као к.ч. број 2/32 К.О. Горица, државна својина са 1/1 дијела, у сврху изградње стамбеног објекта.

Уз захтјев је приложена копија катастарског плана и земљишнокњижни изватци.

Затражено је стручно мишљење Одјељења за просторно уређење да ли се захтјеву може удовољити, и омогућити формирање грађевинске парцеле.

Стручним мишљењем бр. 07-36-341/08 од 28.10.2008. године, утврђено је:

- предметно земљиште означено као к.ч. број 2/32 налази се у оквиру обухвата уже урбане зоне на основу Урбанистичког плана Требиње 2015,
- преко предметног земљишта предвиђена је траса магистралног пута (измјештање постојеће трасе), са зоном заштитног појаса пута који задире у оквиру третиране парцеле,
- на основу изложеног, не може се обезбиједити грађевинска парцела у оквиру предметног земљишта.

Сходно горе наведеном, примјеном одредби члана 7. и 15. Закона о грађевинском земљишту, који уређују право управљања и располагања градским грађевинским земљиштем, ријешено је као у диспозитиву.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба а незадовољна странка може покренути управни спор тужбом код Окружног суда Требиње у року од 30 дана од дана пријема истог.

Тужба са копијом рјешења подноси се Окружном суду непосредно или путем поште.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту („Сл.гл.РС“ број 112/06), и члана 51. Статута Општине Требиње („Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, доноси

**З А К Л Ј У Ч А К**  
**о неприхватању понуде**

1. Не прихвата се понуда Чечур (пок. Мата) Обрада по праву првокупа некретнина означених као к.ч. број 806/16, градилиште у површини од 560 м2, уписано у зк. ул. број 1406 К.О. Горица, државна својина, право кориштења Чечур (Мата) Обрада са 1/1 дијела, а исте је понудио Скупштини општине Требиње по цијени од 100,00 КМ/м2.
2. Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број: 09-013-375-3/08**  
**Датум: 29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---



На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту („Сл.гл.РС“ број 112/06), и члана 51. Статута Општине Требиње („Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, доноси

**З А К Љ У Ч А К**  
**о неприхватању понуде**

1. Не прихвата се понуда Вучуревић Руже –кћи Марка и Мујдановић Цвијете – кћи Васа по праву првокупа некретнина означених као к.ч. број 5492, кућиште са двориштем и кућом у површини од 456 м2, к.ч. број 5490, врт у површини од 127 м2, к.ч. број 5491, врт у површини од 109 м2, к.ч. 5493, врт на Блаци у површини од 244 м2, к.ч. бр. 5489/1, пашњак Блаце у површини од 396 м2, и к.ч. број 5482/3, пашњак Блаце у површини од 33 м2, уписано у зк. ул. број 573 К.О. Требиње, право кориштења Вучуревић Руже са  $\frac{1}{4}$  дијела и Мујдановић Цвијете са  $\frac{3}{4}$  дијела, а исте су понудиле Скупштини општине Требиње по цијени од 70.000,00 КМ.
2. Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број: 09-013-375-4/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту („Сл.гл.РС“ број 112/06), и члана 51. Статута Општине Требиње („Службени гласник Општине Требиње“ број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, доноси

**З А К Љ У Ч А К**  
**о неприхватању понуде**

1. Не прихвата се понуда Шаренац Слободана – син Тодора по праву првокупа некретнина означених као к.ч. број 798/11 пашњак у површини од 75 м2, и к.ч. бр. 806/13 градилиште у површини од 375 м2, право кориштења Шаренац Слободана-син Тодора са 1/1 дијела а исте је понудио Скупштини општине Требиње по цијени од 22.000,00 КМ.
2. Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број: 09-013-375-5/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 51. Статута Општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 98. Пословника Скупштине општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

**З А К Љ У Ч А К**

**I**

Прихвата се Извјештај о стању у спорту општине Требиње у 2008.години.

**II**

Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број:09-013-378/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 51. Статута Општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 98. Пословника Скупштине општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

**I**

Прихвата се Информација о положају и материјалном статусу пензионера на подручју општине Требиње.

**II**

Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број:09-013-379/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

---

На основу члана 51. Статута Општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 8/05, 10/05, 13/05 и 3/08) и члана 98. Пословника Скупштине општине Требиње («Службени гласник Општине Требиње» број 3/06, 13/06, 7/07 и 7/08), Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 29.12.2008. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

**I**

Прихвата се Информација о раду мјесних заједница за период јануар-децембар 2008. године.

**II**

Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Требиње.

**Број:09-013-380/08**  
**Датум:29.12.2008. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Веселин Савић,с.р.**

Одјељење за стамбено-комуналне послове Општине Требиње, 89 101, Вука Караџића бр. 2. на основу рјешења број 06-372-45/08 од 09.12.2008. године, извршио је у регистар заједнице етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 01-41 упис оснивања Заједнице етажних власника Требиње, ул. Др Левија 11, са следећим подацима:

Назив и сједиште: Заједница за управљање зградом Требиње, ул. Др Левија 11.

Оснивачи: 8 етажна власника зграде.

Дјелатност: 70 320. Управљање зградом за рачун етажних власника.

Иступа самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цијелокупном имовином, чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

Заступа Даниловић Богдан, предсједник Скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

**Број: 06-372-45/08**

**НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА  
СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

**Датум:09.12.2008. године**

**Наташа Тучић, с.р.**

---

Садржај:

Бр. Стране

#### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

1. Одлука о разрјешењу предсједника Скупштине општине Требиње,
2. Одлука о разрјешењу потпредсједника Скупштине општине Требиње,
3. Одлука о разрјешењу секретара Скупштине општине Требиње,
4. Одлука о именовану В.Д. секретара Скупштине Општине Требиње,
5. Одлука о избору Комисије за прописе,
6. Одлука о избору Комисије за буџет и финансије,
7. Одлука о избору Комисије за награде и признања,
8. Одлука о избору Комисије за мјесне заједнице и сарадњу са општинама и градовима,
9. Одлука о избору Комисије за вјерска питања,
10. Одлука о избору Комисије за питања младих,
11. Одлука о избору Комисије за равноправност полова,
12. Одлука о избору Савјета за спорт,
13. Одлука о избору Савјета за културу,
14. Одлука о избору Савјета за привреду,
15. Одлука о избору Етичке комисија,
16. Одлука о промјени намјене некретнина које су изгубиле својство непокретности у општој употреби – јавно добро,
17. Одлука о Ребалансу Буџета Општине Требиње за 2008.годину,
18. Одлука о привременом финансирању јавних расхода Општине Требиње,
19. Одлука о разрјешењу и именовану члана Комисије за избор и именовање,
20. Одлука о плану парцелације и урбанистичко техничким условима за изградњу саобраћајнице у насељу Виногради,
21. Одлука о приступању изради регулационог плана „Trebinje Resort“,
22. Рјешење о утврђивању права власништва
23. Рјешење о одбијању захтјева,
24. Закључци о неприхватању понуде,
25. Закључак о прихватању Извјештаја о стању у спорту општине Требиње у 2008.години,

26. Закључак о прихватању Информације о положају и материјалном статусу пензионера на подручју општине Требиње,
27. Закључак о прихватању Информације о раду мјесних заједница за период јануар-децембар 2008. године,

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

1. Упис у регистар заједнице етажних власника стамбених зграда