



# С Л У Ж Б Е Н И Г Л А С Н И К Г Р А Д А Т Р Е Б И Њ А

Година LI

Требиње, 26.11.2014. године

Број:10

На основу члана 31. и 35. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12 и 52/14) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13 и 5/14), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 25.11.2014. године, донијела је

## О Д Л У К У о усвајању Нацрта Ребаланса Буџета Града Требиња за 2014. годину

### Члан 1.

Скупштина Града Требиња усваја Нацрт Ребаланса Буџета Града Требиња за 2014. годину којим су планирана укупна буџетска средства у износу од 23.163.000 КМ.

### Члан 2.

Саставни дио ове одлуке је Нацрт Ребаланса Буџета Града Требиња за 2014. годину.

### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број: 09-013-278/14

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: 25.11.2014. год. др Слободан Пртило, с.р.

На основу члана 2. став 1. Закона о привредним друштвима („Службени гласник Републике Српске“, број 127/08, 58/09, 100/11 и 67/13), члана 2. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Српске“, број 75/04 и 78/11), члана 30. став 1. алинеја 2. и 31. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 4. и 5. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број 68/07 и 109/12 ) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13 и 5/14), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 25.11.2014 године, донијела је

## О Д Л У К У

### о промјени облика организовања Јавне установе „Требињестан“ Требиње у Јавно предузеће „Требињестан“ д.о.о. Требиње

#### Члан 1.

Овом одлуком Јавна установа „Требињестан“ Требиње мијења облик организовања у Јавно предузеће облика „Друштва са ограниченом одговорношћу“.

#### Члан 2.

Јавно предузеће послује под називом: ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње.

#### Члан 3.

Сједиште предузећа је у Требињу у улици Цара Лазара број 12.

#### Члан 4.

Промјена облика организовања Јавне установе „Требињестан“ Требиње у ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње врши се ради обављања дјелатности од општег интереса за Град Требиње у области комуналних услуга и у другим областима утврђеним Законом од интереса за локалну заједницу.

#### Члан 5.

Дјелатности ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње су: 52.21- Услугне дјелатности у копној саобраћају 84.12- Регулација дјелатности јавних установа које обезбјеђују друштвене услуге (становење).

#### Члан 6.

Средства за обављање дјелатности предузећа обезбјеђују се из прихода које ће привредно друштво остваривати вршењем своје дјелатности и из других извора у складу са Законом.

#### Члан 7.

Односи између Града Требиња и ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње регулисаће се посебним уговором ког

ће закључити Градоначелник Града Требиња и директор предузећа.

#### Члан 8.

Органи ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње су:

- Скупштина,
- Надзорни одбор,
- Управа (менаџмент).

#### Члан 9.

Скупштину ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње чини представник оснивача, као овлаштено лице.

Представник оснивача у Скупштини ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње је Градоначелник Града Требиња.

Скупштина ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње обавља послове и одлучује о питањима из своје надлежности у складу са Законом, овом одлуком и Статутом ЈП.

#### Члан 10.

Надлежности Скупштине:

- Доноси Статут предузећа и друге пословне акте у складу са Законом
- Доноси етички кодекс
- Доноси план пословања и ревидирани план пословања
- Доноси програм инвестиција за плански период
- Именује и разрешава надзорни одбор
- Именује и разрешава одбор за ревизију
- Одлучује о трајној пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима
- Одлучује о расподјели годишње добити и покрићу губитака
- Одлучује о повећању и смањењу основног капитала
- Одлучује о оснивању нових предузећа
- Одлучује о формирању пословне јединице
- Одлучује о статусним промјенама, промјени правне форме и престанку јавног предузећа
- Одлучује о стицању, продаји, давању у закуп, залагању или другом располагању имовином велике вриједности у складу са Законом о привредним друштвима
- Одлучује о другим питањима у складу са Законом и Статутом предузећа.

#### Члан 11.

Надзорни одбор се састоји од три члана, која именује и разрешава Скупштина у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима.

В.д. чланови Управног одбора ЈУ „Требињестан“ Требиње ће бити вршиоци дужности чланова Надзорног одбора ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње до именовања чланова Надзорног одбора поведеној законској процедури.

#### Члан 12.

Надзорни одбор је надлежан да:

- Надзире рад управе

- Доноси Пословник о свом раду
- Предлаже Статут, Етички кодекс и друге акте Скупштини
- Предлаже именовање и разрешење чланова одбора за ревизију
- Именује и разрешава чланове управе у складу са поступцима утврђеним Статутом и Законом
- Доноси смјернице о набавци и врши надзор над њиховим спровођењем
- Одобрава препоруке одбора за ревизију о расподјели добити, те другим питањима
- Даје упутства директору за спровођење истраге у вези са учињеним неправилностима
- Даје приједлог Скупштини о пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима
- Доноси одлуке о инвестирању у складу са Законом и Статутом
- Даје приједлог Скупштини о оснивању нових предузећа
- Утврђује приједлог одлука Скупштине јавног предузећа и врши контролу спровођења усвојених одлука
- Обавља и друге послове утврђене Законом, Статутом и актима предузећа .

#### Члан 13.

Управу предузећа (у даљем тексту: управа) чине директор и извршни директор.

#### Члан 14.

В.д. директор ЈУ „Требињестан“ Требиње ће обављати дужност в.д.директора ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње до избора директора по законској процедури.

#### Члан 15.

Надлежност управе је:

- Извјештавање Надзорног одбора на захтјев Надзорног одбора
- Спровођење Етичког кодекса
- Израда и надгледање реализације планова пословања
- Предлагање и спровођење смјерница о набавци те спровођење важећих прописа
- Утврђивање приједлога о расподјели добити и покрићу губитка
- Запошљавање и отпуштање запослених у складу са поступцима утврђеним актима предузећа и важећим законима
- Давање приједлога Надзорном одбору о пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима
- Давање приједлога Надзорном одбору о инвестиционим одлукама у складу са важећим законима о инвестицијама
- Давање приједлога Надзорном одбору о оснивању нових предузећа
- Обавља и друге послове утврђене Законом, Статутом и актима предузећа.

**Члан 16.**

За своје обавезе ЈП „Требињестан“ д.о.о. Требиње одговара цјелокупном својом имовином.

**Члан 17.**

Предузеће престаје на начин како је то прописано Законом.

**Члан 18.**

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о измјени Одлуке о трансформацији јавног предузећа „Требињестан“ са п.о. Требиње у јавну установу („Службени гласник Општине Требиње“, број 3/12).

**Члан 19.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број: 09-013-279/14****ПРЕДСЈЕДНИК**

Датум: 25.11.2014.год.

др Слободан Пртило, с.р.

На основу члана 30. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09 и 95/11), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13 и 5/14), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 25.11.2014. године, донијела је

**О Д Л У К У****о начину и условима јавне продаје грађевинског земљишта у државној својини****Члан 1.**

Под условима и на начин регулисан овом одлуком спровешће се путем усменог јавног надметања-лицитације продаја грађевинског земљишта у државној својини које је означено као:

- к.ч. број 2846 КО Требиње (стари операт), описана као Пијесци, пашњак, ораница, површине 5676 м<sup>2</sup> што одговара к.ч. број 2291/36 КО Требиње 1 (нови операт) и к.ч. број 2843 КО Требиње (стари операт), описана као Пијесци, ораница, површине 6670 м<sup>2</sup> што одговара к.ч. број 2291/37 КО Требиње 1 (нови операт), уписане у зк. ул. број 467, власништво Град Требиње, право располагања са 1/1 и Пл. број 1952, посједник Република Српска, кор. Град Требиње са 1/1.

Укупна површина грађевинског земљишта износи 12346 м<sup>2</sup>.

**Члан 2.**

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта из члана 1. ове одлуке, као и остали услови продаје утврдиће се Огласом о продаји грађевинског земљишта у државној својини, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

**Члан 3.**

За учешће у поступку усменог јавног надметања-лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене, а на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број: 5658014300000107 код Бобар банке, са знаком броја огласа, најкасније до дана који је огласом одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

**Члан 4.**

Најповољнији учесник у поступку продаје, са којим ће се закључити купопродајни уговор, дужан је уплатити купопродајну цијену на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број 5658014300000107 код Бобар банке.

Предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће сачинити Записник о примопредаји.

**Члан 5.**

Продаја грађевинског земљишта објавиће се путем огласа у средствима јавног информисања, и то најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан усменог јавног надметања-лицитације. Примјерак огласа ће се истовремено истаћи на огласним таблама и објавити на званичној интернет страници Града Требиња.

**Члан 6.**

Поступак усменог јавног надметања-лицитације грађевинског земљишта спровешће Комисија за лицитацију.

**Члан 7.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

**Број: 09-013-280/14****ПРЕДСЈЕДНИК**

Датум: 25.11.2014. год.

др Слободан Пртило, с.р.

На основу члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13 и 5/14) и члана 150. Пословника о раду Скупштине Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 3/13), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 25.11.2014. године, донијела је



**САДРЖАЈ****АКТА СКУПШТИНЕ ГРАДА**

1. Одлука о усвајању Нацрта Ребаланса Буџета Града Требиња за 2014. годину, 1
2. Одлука о промјени облика организовања Јавне установе „Требињестан“ Требиње у Јавно предузеће „Требињестан“ д.о.о. Требиње, 1
3. Одлука о начину и условима јавне продаје грађевинског земљишта у државној својини, 3
4. Закључак о прихватању Информације о раду Одсјека за цивилну заштиту Града Требиња за период јануар-септембар 2014. године, 3

**АКТА ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

1. Сагласност на Правилник о организацији и систематизацији послова и радних задатака ЈУ „Центар за информисање и образовање“ Требиње, 4
2. Сагласност на Правилник о измјени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста ЈУ за предшколско васпитање и образовање дјече „Наша радост“ Требиње. 4

**ОСТАЛА АКТА**

1. Упис у регистар заједнице етажних власника стамбених зграда. 4