

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ОПШТИНЕ ТРЕБИЊЕ

Година XLII

Требиње, 21.02.2005. године

Број: 4

На основу члана 11. Статута општине Требиње и члана 82. Пословника Скупштине општине Требиње, ("Службени гласник општине Требиње, број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

3. Овај закључак ступа на снагу одмах, а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Требиње".

Број:09-013-11-1/05

**ПРЕДСЈЕДНИК**

Датум:21.02.2005. године

**Никола Секуловић,с.р.**

### ЗАКЉУЧАК

**Прихвата се Информација о предузетим активностима у случају "Алијагић".**

На основу члана 77. Пословника Скупштине општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње, број 2/00), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

Број: 09-013-11-5/04

**ПРЕДСЈЕДНИК**

Датум:21.02.2005. године

**Никола Секуловић,с.р.**

### ПРОГРАМ РАДА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ТРЕБИЊЕ ЗА 2005. ГОДИНУ

На основу члана 11. Статута Општине Требиње и члана 87. Пословника Скупштине општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње, број 2/00), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

Програмом рада Скупштине за 2005. годину утврђују се основни задаци Скупштине који произилазе из законом прописаних обавеза, утврђене политике и интереса грађана.

### ЗАКЉУЧАК

Програм ће се прилагођавати стварним друштвеним потребама и биће отворен за сва питања за која се у току године укаже потреба да се о њима расправља и заузме став.

1. Да се Влади Републике Српске упуту апел, да по хитном поступку предложи доношење Закона о измјенама и допунама Закона о извршном поступку Републике Српске и Закона о измјенама и допунама Закона о утврђивању и начину измирења унутрашњег дуга Републике Српске, којим би били заштићени буџети општина и градова од извршења пресуда везаних за надокнаду по основу ратних штета, на начин као и Буџет Републике Српске.
2. Да се Канцеларији Високог представника за Босну и Херцеговину упуту апел да у оквиру свог мандата помогне у изналагању рјешења за Општину Требиње у погледу деблокаде Буџета како би Општина Требиње могла функционисати.

Предлагачи и обрађивачи материјала обавезни су да се придржавају датих рокова и да са овим програмом ускладе своје програме рада.

### I ПЕРИОД ЈАНУАР-АПРИЛ 2005. ГОДИНЕ

**A. Тематско извјештајни дио активности Скупштине**

1. Извјештај о раду Начелника Општине и општинске управе,  
**Обрађивач: Начелник Општине**

2. Информација о стању привреде на подручју Општине Требиње,
3. Информација о додјели кредита из средстава која су остварена по основу Закона о накнадама за кориштење природних ресурса у сврху производње електричне енергије и Закона о рударству,
4. Информација о пословним просторима у власништву Општине Требиње,
5. Информација о културним манифестацијама "Требињске љетне свечаности",
6. Информација о индустријској зони "Вољујац" и приједлози закључака и мјера за подстицај инвестиционог улагања.  
**Обрађивач: Одјељење за привреду и друштвене дјелатности**
7. Информација о стању безбједности у Требињу  
**Обрађивач: ЦЈБ Требиње**
11. Одлука о оснивању Туристичке организације Општине Требиње,  
**Обрађивач: Одјељење за привреду**
12. Одлука о статусу незаконито изграђених грађевина,
13. Одлука о усвајању Регулационог плана "Јужни градски излаз",
14. Одлука о грађевинском земљишту,
15. Одлука о допуни Одлуке о безбједности саобраћаја,
16. Одлука о висини накнаде за припрему урбанистичке документације, контролу техничке документације и технички преглед објеката.  
**Обрађивач: Одјељење за просторно уређење**
17. Одлука о усвајању Кодекса понашања као основ политичког интегритета изабраних званичника Општине Требиње  
**Обрађивач: Предсједник Скупштине**

**Б. Нормативни дио**

1. Одлука о извршењу Буџета Општине за 2004. годину,
2. Завршни рачун Буџета Општине Требиње за 2004. годину,  
**Обрађивач: Одјељење за финансије**
3. Рјешење о именовану Конкурсне комисије,
4. Рјешење о именовану Комисије за избор гдје Скупштина општине врши коначно именовање,  
**Обрађивач: Начелник Општине**
5. Одлука о утврђивању критерија и расписивање конкурса за Секретара Скупштине општине,  
**Обрађивач: Предсједник Скупштине**
6. Одлука о измјени и допуни Одлуке о општем уређењу и изгледу града,  
**Обрађивач: Одјељење за стамбено-комуналне послове**
7. Одлука о посебним мјерама заштите од пожара,  
**Обрађивач: Одјељење за општу управу**
8. Одлука о оснивању Агенције за развој малих и средњих предузећа Општине Требиње,
9. Закључак и мјере за побољшање стања у привреди,
10. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о критеријима, поступку за додјелу кредита и условима за кориштење кредита,

**II ПЕРИОД МАЈ-АВГУСТ 2005. ГОДИНЕ****А. Тематско извјештајни дио активности Скупштине**

1. Извјештај о раду мјесних заједница  
**Обрађивач: Одјељење за општу управу**
2. Извјештај о извршењу Буџета Општине Требиње за прво полугодиште 2005. године,  
**Обрађивач: Одјељење за финансије**
3. Информација о току јавне расправе о Стратегији развоја Општине Требиње до 2007/2010,
4. Информација о стању цивилне заштите,
5. План развоја социјалне заштите у Општини Требиње за период 2005-2010. године,
6. Програм развоја спорта Општине Требиње за период 2004-2008. године,
7. Информација о реализацији закључака и мјера за побољшање стања у привреди,
8. Програм маркетиншке промоције Општине Требиње,
9. Програм омладинске политике Општине Требиње.  
**Обрађивач: Одјељење за привреду и друштвене дјелатности**

**Б. Нормативни дио**

1. Статут општине Требиње,
2. Одлука о платама и другим правима функционера,  
**Обрађивач: Начелник Општине**
3. Пословник Скупштине општине Требиње,  
**Обрађивач: Председник Скупштине**
4. Одлука о постављању реклама, рекламних паноа и рекламних витрина на подручју града,
5. Одлука о измјени Одлуке о привременом кориштењу јавних површина за љетне баште испред угоститељских објеката.  
**Обрађивач: Одјељење за просторно уређење**

**III ПЕРИОД СЕПТЕМБАР-ДЕЦЕМБАР 2005. ГОДИНЕ****А. Тематско-извјештајни дио**

1. Извјештај о раду Мјесних заједница  
**Обрађивач: Одјељење за**
2. Информација о раду "Агенције за развој малих и средњих предузећа Општине Требиње"
3. Информација о стању рибљег фонда у риболовном подручју Општине Требиње,
4. Информација о културним манифестацијама реализованим у протеклом периоду текуће године,
5. Осврт на привредну ситуацију на подручју Општине Требиње и приједлог нових стимулативних мјера.  
**Обрађивач: Одјељење за привреду и друштвене дјелатности**
6. Извјештај о стању безбједности у Требињу  
**Обрађивач: ЦЈБ Требиње**

**Б. Нормативни дио**

1. Стратегија развоја Општине Требиње до 2007/2010 године,
2. Програм обављања и функционисања заједничке комуналне потрошње на подручју града Требиња за 2006. годину,
3. Закључак о вриједности бода за одређивање комуналне накнаде  
**Обрађивач: Одјељење за стамбено-комуналне послове**

4. Буџет Општине Требиње за 2006. годину  
**Обрађивач: Одјељење за финансије**
5. Одлука о расписивању конкурса за учешће у кориштењу средстава из Буџета Општине Требиње у облику грантова за организације из сектора НВО и Удружења грађана,
6. Одлука о формирању Одбора за селекцију пројеката по корисницима грантова,
7. Програм локалне привредне стратегије базиран на развоју малих и средњих предузећа,  
**Обрађивач: Одјељење за привреду и друштвене дјелатности**
8. Одлука о усвајању Регулационог плана "Засад поље" (дијелови насеља Засад, Мостаћи, дио Засад поља и касарне "Лука Вукаловић"),  
**Обрађивач: Одјељење за просторно уређење**
9. Програм рада Скупштине општине за 2006. г.  
**Обрађивач: Председник Скупштине**

Број:09-013-12/05

Датум:21.02.2005.године

**ПРЕДСЈЕДНИК****Никола Секуловић,с.р.**

На основу члана 121. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 101/04) и чл.82. Пословника Скупштине општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње" број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**о именовану Комисије за избор  
Секретара Скупштине општине и начелнике  
одјељења**

**Члан 1.**

Именује се Комисија у саставу:

1. Нада Ђурић
2. Славица Секуловић
3. Мирослав Крстовић
4. Перса Алексић
5. Рајка Биланција
6. Олгица Цице
7. Добрила Цураћ

**Члан 2.**

Задатак Комисије је да прегледа приспјеле пријаве на конкурсе, обави разговор са кандидатима који уђу у ужи избор, сачини ранг листу кандидата у складу са критеријима који буду одређени и исту достави Начелнику Општине и Комисији за избор и именовање Скупштине општине Требиње.

**Члан 3.**

Ово рјешење ступа на снагу одмах, а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Требиње".

Број:09-013-13/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005.године

Никола Секуловић,с.р.

На основу чл.119. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04) и члана 82. Пословника Скупштине општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње", број 2/00), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**о утврђивању критерија и расписивању јавног конкурса за именовање Секретара Скупштине општине Требиње**

**Члан 1.**

Овом Одлуком утврђују се критерији, услови и поступак, те расписује конкурс за именовање Секретара Скупштине општине Требиње.

**Члан 2.**

Расписује се јавни конкурс за именовање Секретара Скупштине општине Требиње.

**Члан 3.**

Општи и посебни услови за именовање Секретара Скупштине општине Требиње су:

**А. ОПШТИ УСЛОВИ:**

1. Да је држављанин РС и БиХ,
2. Да је старији од 18. година,
3. Да има општу здравствену способност,

4. Да није отпуштан из државне службе на било којем нивоу власти у БиХ или ентитета, као резултат дисциплинске мјере у периоду од три године прије објављивања јавног конкурса,

5. Да није осуђиван за кривично дјело на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци или кажњиво дјело које га чини неподобним за обављање послова секретара Скупштине општине,

6. Да се против њега не води кривични поступак,

7. Да не служи казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, да није под оптужицом тог суда, а да се није повиновао налогу да се појави пред Судом.

**Б: ПОСЕБНИ УСЛОВИ**

1. Висока стручна спрема, дипломирани правник
2. Положен стручни испит за рад у органима управе или правосудни испит
3. Најмање пет година радног искуства у органима управе.

**Члан 4.**

Јавни конкурс за именовање Секретара Скупштине општине Требиње објавиће се у "Службеном гласнику РС" и дневном листу "Глас српске".

Рок за подношење пријава на јавни конкурс је 30. дана од дана објављивања.

**Члан 5.**

Секретара Скупштине општине Требиње, на основуведеног јавног конкурса и приједлога Комисије за конкурсе именује Скупштина општине на мандатни период од четири године.

**Члан 6.**

Ова Одлука ступа на снагу одмах, а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Требиње".

Број:09-013-14/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005.године

Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" број 101/04) члана 8. став 4. Закона о предузећима ("Сл.гласник РС" број 24/98,62/02,38/03) и члана 24. став 1. Закона о подстицању развоја малих и средњих предузећа ("Сл.гласник РС", број 64/02) и члана 30.Статута општине Требиње ("Сл.гласник општине Требиње", број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**О ОСНИВАЊУ АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ МАЛИХ**  
**И СРЕДЊИХ ПРЕДУЗЕЋА ОПШТИНЕ**  
**ТРЕБИЊЕ**

**1. НАЗИВ ОСНИВАЧА**

**Члан 1.**

Оснивач Агенције за развој малих и средњих предузећа општине Трбиње је Скупштина општине Требиње (у даљем тексту: оснивач).

**2. НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ АГЕНЦИЈЕ КОЈА СЕ ОСНИВА**

**Члан 2.**

Агенција која се оснива има следећи назив: "Агенција за развој малих и средњих предузећа општине Требиње" (у даљем тексту: Агенција).

Сједиште Агенције је у Требињу, ул.Немањина број 13 (Дом младих).

**Члан 3.**

Агенција има својство правног лица и непрофитна је организација.

Агенција послује у своје име и за свој рачун. Оснивач за обавезе Агенције у правном промету одговара до висине оснивачког улога утврђеног у овој Одлуци.

**3. ДЈЕЛАТНОСТ АГЕНЦИЈЕ**

**Члан 4.**

Задаци Агенције су :

75.130 - уређивање и допринос успјешнијем пословању привреде,

74.130 - истраживање тржишта и испитивање јавног мњења,

74.140 - консалтинг и менаџмент послови,

74.401 - приређивање сајмова,

74.402 - остале услуге рекламе и пропаганде,

73.201 - истраживање и експериментални развој у друштвеним наукама,

73.202 - истраживање и експериментални развој у хуманистичким наукама,

70.320 - управљање некретнимама преко посредника,

65.210 - финансијски закуп(лизинг)

65.220 - остало кредитно посредовање,

- обезбјеђује стручне и консалтинг услуге, информички сервис и професионалну обуку у оквиру

програма Европске уније за развој домаћег приватног сектора,

- пружа услуге из различитих сегмената савјетовања у свакој од фаза развоја предузетништва, од предузетничке идеје до њене реализације, па и даље до специјализације и интернационализације пословања(радно право, организација пословања, финансије, маркетинг, нове технологије),

- обезбјеђује квалитетну сарадњу с предузетницима и подстиче њихове иницијативе за настанак нових и развој постојећих субјеката, њихово стабилно и успјешно пословање, а нарочито даљи раст и развој,

- успоставља сарадњу надлежних органа Општине, Владе Републике Српске, пословних банака, и других институција и самих предузетника међусобно и преко различитих облика интересног удруживања (коморе, савез приватних послодаваца и др),

- учествује у припреми стратегије развоја и усмјерава своје дјеловање према вишим нивоима власти, кроз покретање активности на измјени и доградњи прописа, те уклањању баријера за развој предузетништва на локалном ниову (поједностављење законских и административних процедура, стимулативне мјере, пореске олакшице), а све у циљу креирања инфраструктуре за економски развој и успостављање подржавајућих механизма за економски развој,

- идентификује, прикупља, припрема и израђује пројекте из свих области (инфраструктурна подршка, пољопривреда, занатство, индустрија и сл.) који ће омогућити кредите за развој малих и средњих предузећа и приватно предузетништво,

- припрема и реализује програме едукације, на свим нивоима и професионално усавршавање за ефикасно управљање у приватном предузетништву, директно или посредно преко квалификованих пословних консултаната,

- координира активности за обезбјеђење и кориштење средстава за финансирање програма, пројеката и других подухвата у области предузетништва,

- прати програме кредитирања мале привреде (промјене услова програма и нови програми кредитирања) и њихове рализације, те информише о програмима давања гаранција за кредите и њиховој релизацији,

- пружа стручну помоћ у релизацији домаћих и страних улагања у мала и средња предузећа, као и укупну привреду Општине,

- даје подршку другим облицима кредитирања и субвенција, који ће се јављати у складу са потребама појединих предузетничких области,

- подстиче трансфер модерних знања и технологија, те пружа стручну помоћ и подршку за унапређење рада и развоја иноваторства и проналазаштва, као и њихову примјену у овој области,

- продаје или уступа на кориштење некретнине или друге објекте који ће Агенцији бити дати на управљање, по основу Програма развоја приватног предузетништва, под комерцијалним или бољим условима,

- координира активности на уређењу локација за повољну изградњу објеката мале привреде за производно-услугне намјене, са стимулативним мјерама пореске и кредитне политике,

- формирање Предузетничке библиотеке Агенције, набављањем стручне литературе у овој области (књиге, студије, брошуре, часописи, публикације, информатори и др.),

- промоција предузетништва, кроз израду промотивног материјала и учешће на међународним сајмовима и специјализованим изложбама у земљи и иностранству,

- подстиче развој субјеката мале привреде и предузетништва који омогућавају пораст запошљавања, првенствено одређених категорија радника (млади високо образовани стручњаци, инвалиди, жене и др).

- уостављање централног регистра, односно јединствене електронске базе података о подстојећим предузетницима на подручју града, као и информационог система статистичких података и информација од значаја за развој привредних субјеката,

- сарађује са међународним организацијама и институцијама на размјени искустава, знања и нових метода у области мале привреде и предузетништва,

- учествује у остваривању програма привредног развоја, те у изради Програма јавних пројеката Општине,

- припрема и прати реализацију програма рада Агенције, укључујући и финансијске планове,

- прати, анализира и извјештава Скупштину општине о спровођењу и резултатима подстицајних мјера,

- обавља и друге послове у вези с подстицањем привредног развоја у складу са Законом, статутом или захтјевом оснивача.

#### Члан 5.

Цјеновник Агенцијских услуга утврђује директор, а Скупштина општине Требиње на приједлог директора Агенције, даје сагласност.

#### Члан 6.

План рада за наредну годину и извјештај о раду, Агенција подноси Скупштини путем Одјељења за привреду и друштвене дјелатности.

#### Члан 7.

Оснивач Агенције обезбјеђује пословни простор, плату једном запосленом.

Оснивач Агенције обезбјеђује оснивачки улог у износу од 2.000,00 КМ без обавезе враћања оснивачу.

Средства за рад Агенције обезбјеђују се из донаторских извора.

#### Члан 8.

Оснивач се обавезује извршити благовремено именовање органа, давање сагласности на Статут и друга акта, те тражити квалитетно и стручно обављање послова у складу са позитивним прописима.

### 5. ОРГАНИ УПРАВЉАЊА И ЊИХОВА ОВЛАШЋЕЊА

#### Члан 9.

Органи Агенције су: управни, надзорни одбор и директор.

Чланове управног, надзорног одбора и директора именује и разрјешава Скупштина општине Требиње.

Мандат чланова управног, надзорног одбора и директора траје четири године, а по истеку мандата могу бити поново именовани.

#### Члан 10.

Управни одбор Агенције има пет чланова.

Надлежности управног одбора, у складу са Законом, утврђују се Статутом Агенције.

#### Члан 11.

Надзорни одбор Агенције има три члана.

Надлежности надзорног одбора, у складу са Законом, утврђују се Статутом Агенције.

#### Члан 12.

Орган пословођења Агенције је директор Агенције.

Директор Агенције има права и дужности директора предузећа, као и друга права и обавезе утврђене Законом и Статутом.

Услови за избор и именовање директора Агенције утврђује се Статутом Агенције.



**Члан 3.**

Туристичка организација ће пословати под називом **ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ОПШТИНЕ ТРЕБИЊЕ**.

**Члан 4.**

Сједиште Туристичке организације општине Требиње је у Требињу, улица Преображенска бб.

**Члан 5.**

Туристичка организација има својство правног лица које стиче уписом у судски регистар код Основног суда у Требињу.

**Члан 6.**

Туристичку организацију оснива Скупштина општине Требиње – Вука Караџића број 2 (у даљем тексту Оснивач).

Оснивачки улог Оснивача износи 2.000,00 КМ.

**Члан 7.**

Дјелатност Туристичке организације је:

- 75.13 Регулисање и допринос успјешнијем пословању привреде
- уређивање различитих економских сектора: пољопривреда, кориштење земљишта, енергетика и рударство, инфраструктура, саобраћај и комуникације, хотели, туризам и друго;
- 75.135 Регулисање и допринос успјешнијем пословању привреде на локалном – општинском нивоу;
- 22.110 Издавање књига, брошура, проспеката и сличних публикација, укључујући издавањем ријечника и енциклопедија,
- издавање мапа и графикана,
  - издавање музичких књига;
- 22.120 Издавање новина (дневних и периодичних) штампаних на новинској хартији, укључујући и рекламне паное;
- 22.130 Издавање часописа и сличних периодичних издања;
- 22.140 Издавање звучних записа;
- 22.150 Остала издавачка дјелатност;
- 52.470 Трговина на мало књигама, новинама и писаћим материјалом;

52.48. Остала трговина на мало у специјализованим продавницама (сувенири, рукотворине, религијским предметима),

## 4.а.

- израда програма развоја туризма и одговарајућих планских аката, у складу са прописом о планирању и унапређењу простора Општине,
- унапређење општих услова за прихват и боравак туриста у Општини (комунално опремање и одржавање, подстицање изградње спортско-рекреативних и других пратећих садржаја, јавног карактера од интереса за туризам и др),
- усмјеравање и координација активности носилаца туристичке понуде на обогаћивању и подизању нивоа квалитета туристичких и комплементарних садржаја на стварању атрактивног туристичког амбијента на територији Општине,
- организовање туристичке информативно - пропагандне дјелатности, културних, спортских и других манифестација од интереса за унапређење туризма Општине,
- унапређивање и промоција изворних вриједности (традиција, обичаја, етнолошко благо и др), туристичког подручја којем припада Општина и стварање услова за њено кориштење,
- сарадња и координација с правним и физичким лицима која су непосредно или посредно, укључена у туристички промет, ради заједничког договарања, утврђивања и спровођења политике развоја туризма и његове промоције у оквиру свеобухватне политике развоја Општине,
- промоција, координација и организовање културних, умјетничких, спортских и других приредби које придоносе обогаћивању туристичке понуде Општине,
- организовање конгреса и других облика пословног туризма,
- промоција заштите одржавања и обнављање културно -историјских споменика и других материјалних добара од интереса за туризам и њихово укључивање у туристичку понуду,
- промоција и организовање акција у циљу очувања туристичког простора унапређивања туристичког окружења и заштите човјекове околине на подручју Општине,
- промоција и помагање развоја туризма на подручју општине, која нису туристички развијена, а посједују одређене туристичке потенцијале, недовољно афирмисане,



- израда програма и планова промоција, сагласно концепцији и смјерницама промоције туризма Републике Српске,
- организација, спровођење, надзор свих радњи промоције туристичке понуде Општине у складу са годишњим програмом рада и финансијским планом Туристичке организације,
- вођење јединственог пописа туриста за подручје Општине ради контроле наплате боравишне таксе и стручне обраде података,
- дневно прикупљање, недељне и мјесечне обраде података о туристичком промету на подручју Општине те прикупљање и обрада свих других показатеља, битних за праћење извршења постављених циљева и задатака,
- израда извјештаја о извршењу задатака, анализа и оцјена остварења програма рада и финансијског плана Туристичке организације, оснивање туристичко-информативних центара за информативно-пропагандну дјелатност Општине у циљу обавјештавања посјетилаца о туристичким, културним и другим вриједностима Општине,
- комерцијални послови у оквиру основне дјелатности туристичко -информативних центара као што су: продаја сувенира, разгледница, туристичких брошура и публикација, улазница за концерте, позоришне и биоскопске представе, субагентске послове и друге комерцијалне послове у оквиру информативно -пропагандне дјелатности у области туризма,
- пружање услуга туристичких водича,
- посредовање у пружању услуга смјештаја,
- обављање и других послова и радњи од интереса за промоцију и развој туризма на подручју Општине у складу са Законом, Статутом и захтјевима оснивача.

#### Члан 8.

Средства за финансирање Туристичке организације обезбјеђују се из средстава туристичке таксе, боравишне таксе, из Буџета Општине, из прихода остварених обављањем туристичке дјелатности, средства заинтересованих субјеката и из других извора.

#### Члан 9.

Органи Туристичке организације су :

- Управни одбор,

- Надзорни одбор,
- Директор.

Органе Туристичке организације именује и разрјешава Оснивач.

#### Члан 10.

Управни одбор Туристичке организације има предсједника и четири члана.

Управни одбор:

- доноси Статут Туристичке организације,
- доноси акта о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста,
- доноси годишњи програм рада и пословања,
- доноси програм туристичке информативно-пропагандне активности,
- доноси финансијски план,
- одлучује о пословању Туристичке организације,
- одлучује о кориштењу средстава у складу са Законом,
- врши и друге послове утврђене Статутом.

Оснивач даје сагласност на Статут, акте о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста, годишњи програм рада и програме туристичке информативно-пропагандне активности, финансијски план и годишњи обрачун, и разматра извјешаје о раду Туристичке организације.

#### Члан 11.

Надзорни одбор Туристичке организације има предсједника и два члана.

Надзорни одбор врши надзор над законитошћу рада Туристичке организације а нарочито:

- контролише рад Управног одбора и директора,
- контролише примјену Статута и других општих аката,
- контролише материјално-финансијско пословање,
- контролише извршавање одлука и других аката Управног одбора и директора,
- обавља и друге послове утврђене Статутом Туристичке организације.

#### Члан 12.

Директор представља и заступа Туристичку организацију без ограничења, извршава одлуке Управног одбора, организује и руководи радом

Туристичке организације, обезбјеђује законитост рада Туристичке организације и извршава и друге послове утврђене Законом и Статутом. Статутом Туристичке организације уређују се услови које треба да испуњава лице које се именује за директора.

#### Члан 13.

Статутом Туристичке организације ближе се одређује дјелокруг рада и унутрашња организације Туристичке организације, надлежност органа, заступање и представљање, права, обавезе и одговорност запослених, начин организовања пословања и друга питања од значаја за пословање Туристичке организације.

У погледу права, обавеза и одговорности запослених у Туристичкој организацији примјењују се одредбе Закона и колективног уговора, којим се уређују радни односи у локалним органима управе.

#### Члан 14.

У правном промету према трећим лицима Туристичка организација иступа у своје име и за свој рачун, самостално и без ограничења.

За обавезе настале у правном промету са трећим лицима, Туристичка организација одговара својом целокупном имовином.

За обавезе Туристичке организације Оснивач одговара до висине средстава које је усмјерио из буџета за пословање Туристичке организације.

#### Члан 15.

Чланове Управног, Надзорног одбора и Директора, Оснивач ће именовати у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

До именовања из претходног става овог члана, послове директора обављаће вршилац дужности директора, кога ће посебним рјешењем именовати Оснивач.

#### Члан 16.

Управни одбор Туристичке организације ће у року од 60 дана од дана именовања донијети Статут и друга општа акта Туристичке организације.

#### Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Требиње".

Број:09-013-17/05

Датум:21.02.2005. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 18. став 1. Закона о јавним службама ("Службени гласник Републике Српске, број 17/92, 11/93, 21/96), члана 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именованима ("Службени гласник Републике Српске", 41/03) члана 82. Пословника Општине општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње, 2/00) Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању вршиоца дужности директора Туристичке организације Општине Требиње

1.

За вршиоца дужности директора Туристичке организације Општине Требиње именује се Радивоје Бендераћ, дипломирани економиста.

2.

Вршилац дужности директора има сва права и обавезе директора.

3.

Вршилац дужности директора ове послове ће обављати до именовања директора у складу са важећим прописима.

4.

Ово Рјешење ће се објавит у "Службеном гласнику општине Требиње".

Број:09-013-18/05

Датум:21.02.2005. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 6. тачка 1. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 41/03) и члана 11. Статута општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње", број 2/00), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној 21.02.2005. године, донијела је

### О Д Л У К У

о утврђивању критерија за избор и именовање органа у јавним предузећима и установама чији је оснивач Општина Требиње

#### Члан 1.

Овом Одлуком ближе се утврђују услови и критерији за избор и именовање директора, чланова управних и

надзорних одбора у јавним предузећима и установама чији је оснивач Општина Требиње (у даљем тексту: правни субјект).

Под критеријима за избор и именовање органа из претходног става овог члана сматрају се: степен образовања, стручно знање, радно искуство, као и други услови и стандарди утврђени Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (у даљем тексту: Закон) и овом Одлуком.

#### Члан 2.

Кандидати на позицији у органима из члана 1. ове Одлуке, поред општих услова прописаних Законом, морају испуњавати и посебне критерије и услове утврђене овом Одлуком.

#### Члан 3.

Критерији за именовање директора у правним субјектима су следећи:

- висока стручна спрема (VII степен),
- потребно стручно знање из дјелатности којом се бави правни субјект,
- најмање три године радног искуства у струци,
- посједовање организационих способности,
- доказани резултати и успјеси у обављању ранијих послова,
- квалитет програма рада,
- да нема сметњи по члану 7. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 41/03),
- да нема сметњи по Закону о сукобу интереса у институцијама власти у БиХ ("Службени гласник Републике Српске", број:34/02).

#### Члан 4.

Критерији за именовање чланова управних одбора у правним субјектима су следећи:

- висока (VII степен) или виша (VI степен) стручна спрема,
- познавање проблематике у дјелатности којом се бави правни субјект,
- познавање садржаја и начина рада органа управљања,
- доказани резултати рада на ранијим пословима,
- да нема сметњи по члану 3., алинеја 7. и 8. ове Одлуке.

Изузетно, за члана управног одбора из реда запослених, поред испуњавања осталих услова, може се именовати и кандидат који има најмање средњу стручну спрему (IV степен), ако нема других кандидата.

#### Члан 5.

Критерији за именовање чланова надзорних одбора у правним субјектима су следећи:

- висока (VII степен) или виша VI (степен) стручна спрема,
- посједовање стручних знања за обављање послова надзора,
- познавање садржаја и начина рада надзорног одбора,
- доказани резултати рада на ранијим пословима,
- да нема сметњи по члану 3., алинеја 7. и 8. ове Одлуке.

Изузетно, за члана надзорног одбора из реда запослених, поред испуњавања осталих услова, може се именовати и кандидат који има најмање средњу стручну спрему (IV степен), ако нема других кандидата.

#### Члан 6.

Уколико су законом предвиђени другачији или посебни услови и критерији за именовање директора у правном субјекту, примјењиваће се ти критерији и критерији из ове Одлуке који нису у супротности са тим законом.

У свим случајевима гдје је законом предвиђено давање сагласности од стране надлежног органа на именовање директора, Комисија за избор ће прије подношења приједлога за именовање прибавити такву сагласност.

#### Члан 7.

Одлуком о оснивању и статутом правног субјекта одређује се број чланова који се именују у управни одбор односно надзорни одбор.

#### Члан 8.

Директоре, чланове управног и надзорног одбора у правном субјекту, именује Скупштина општине на приједлог Комисије за избор која на основу конкурса и Законом прописаних принципа и поступака, путем писане препоруке, предлаже Скупштини општине ранг - листу са најбољим кандидатима ради коначног именовања.

#### Члан 9.

Скупштина општине именује Комисију за избор која се састоји од пет чланова, а именује се на приједлог Начелника општине од случаја до случаја.

У састав ове Комисије именују се три члана из реда службеника у Општинској управи, а два члана из реда лица која испуњавају услове утврђене ставом 3. овог члана.

За чланове Комисије за избор могу бити именована лица која имају најмање исти или већи степен стручне спреме који се захтјева за именовање на одређену позицију, да познају одредбе Закона и ове Одлуке и који посједују стручно знање и искуство у одговарајућој области.

Стурчне послове за потребе Комисије за избор обавља Стурчна служба Скупштине општине.

#### Члан 10.

Управни одбори правних субјеката обавезни су о потреби расписивања конкурса за избор директора, управног и надзорног одбора, обавјестити Стурчну службу Скупштине општине 90 дана прије истека мандата.

Скупштина општине одлучује о расписивању јавног конкурса за именовање органа у правним субјектима и у вези са тим предузима радње у складу са Законом и овом Одлуком.

Јавни конкурс садржи елементе утврђене Законом и овом Одлуком, као и остале потребне информације за успјешно провођење процедуре.

Јавни конкурс се објављује и спроводи, у складу са Законом.

#### Члан 11.

У складу са одредбама ове Одлуке спровешће се поступак ревизије именовања органа у правним субјектима у погледу испуњавања критерија за њихова именовања.

Поступак ревизије у складу са претходним ставом спровешће Комисија за избор и именовања у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

На основу поступка ревизије Скупштина општине ће разрјешити чланове управних и надзорних одбора који не испуњавају услове у складу са овом Одлуком, након спроведеног поступка за именовање нових чланова.

#### Члан 12.

У року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке правни субјекти ће извршити усклађивање својих статута и других опшних аката са одредбама ове Одлуке.

Сагласност на усклађене акте даје Начелник општине.

#### Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Требиње.

Број:09-013-19/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: 21.02.2005. године Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 30. Статута општине Требиње и члана 82. Пословника Скупштине општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње", број 2/2000) и члана 31. Одлуке о критеријима, поступку за додјелу кредита и условима за кориштење кредита број 09-013-99/04 од 9.09.2004. године, Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о измјени Рјешења о именовању чланова Кредитног одбора

1. У Рјешењу о именовању чланова Кредитног одбора број 09-013-101/04 од 9.09.2004. године у тачки 1. под редним бројем 1. умјесто Андрије Лечића именује се Стамена Сорајић.
2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Требиње".

Број:09-013-20/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" број 101/2004) и члана 30. Статута општине Требиње ("Сл.гласник општине Требиње" број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005.године, донијела је

#### О Д Л У К У

о стављању ван снаге Одлуке о уступању на кориштење пословног простора

1.

Овом Одлуком ставља се ван снаге Одлука о уступању на кориштење пословног простора број 09-013-67/02 од 10.10.2002.године.

## 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Требиње".

Број:09-013-21/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године

Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 101/04) и члана 11. Статута општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње", број 2/00), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

### ЗАКЉУЧАК

#### о мјерама за побољшање наплате закупнине за пословне просторе општине Требиње

#### I

Ради наплате доспјелих, а неизмирених обавеза по основу закупа пословног простора општина Требиње ће извршити репрограмирање доспјелих дуговања. Репрограмирање се односи на неизмирене закупнине, привремених корисника који користе пословне просторе по основу раније закључених уговора о закупу пословног простора.

#### II

Репрограмирање подразумијева плаћање мјесечне рате неизмиреног дуга закупа и плаћање редовне мјесечне закупнине за пословни простор.

#### III

Репрограмирање се врши за дуговања у износу већем од 1.000 КМ са стањем на дан 31.12.2004. године.

#### IV

Репрограмирање ће се вршити у једнаким мјесечним ратама и то:

- у 12 једнаких мјесечних рата дуг до 5.000 КМ
- у 24 једнаке мјесечне рате дуг преко 5.000 КМ

Обавезе се репрограмирају бескалатно.

#### V

О репрограмирању дуга закључиће се уговор о репрограмирању уз претходну сагласност за услове, износ и датум почетка репрограмирања дуга, које утврди надлежна општинска служба.

Са привременим корисником који прихвати репрограмирање дуга, Начелник општине закључиће уговор о репрограмирању.

#### VI

Ако корисник не буде уредно измиривао обавезе по основу уговора о репрограмирању дуга и не плати доспјелу мјесечну рату закупнине и мјесечну рату за репрограмирање дуга, закуподавац ће одустати од уговора о закупу и од уговора о репрограмирању дуга и судским путем тражити уплату неизмиреног дуга и враћање пословног простора закуподавцу у посјед.

#### VII

Право на репрограмирање дуга немају привремени корисници пословног простора против којих је покренут поступак наплате закупнине пред надлежним судом.

#### VIII

Привремени корисник који до дана продаје пословног простора не измири све обавезе по основу репрограмираног дуга и редовне закупнине неће моћи учествовати у куповини пословног простора, власништво општине Требиње.

#### IX

Одјељење за привреду и друштвене дјелатности извршиће све потребне радње за реализацију овог закључка.

#### X

Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Требиње".

Број:09-013-22/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године

Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 11. Статута општине Требиње ("Службени гласник Општине Требиње", број 2/2000), Скупштина општине Требиње, на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

### ОДЛУКУ

#### о измјени и допуни Одлуке о општем уређењу и изгледу града

#### Члан 1.

У члану 7. став 2. и став 4. Одлуке о општем уређењу и изгледу града ("Службени гласник Општине Требиње", број 1/99 и 5/2000) мијења се и гласи:

## Став 2.

На дијелу Трга Слободе којег ће одредити Одјељење за просторно уређење (простор "Зелене пијаци") може се обављати трговина на мало пољопривредним производима (воће и поврће) само на покретним пијачним столовима, а према усвојеном пијачном реду.

## Став 4.

Пијачним редом, радно вријеме "Зелене пијаци" утврђује се на следећи начин:

- у периоду 01.мај - 01. октобар од 7,00 - 15,00 часова
- у периоду 01. октобар - 01. мај од 7,00 - 14,00 часова

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Требиње".

Број:09-013-23/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 31. Закона о промету непокретности ("Службени лист СР БиХ", број 38/78) и Закона о измјенама и допунама Закона о промету непокретности ("Службени лист СР БиХ", број 4/89, 29/90 и 22/91) и члана 30. Статута општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње", број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

**З А К Љ У Ч А К**  
о неприхватању понуде

1. Не прихвата се понуда Кравић Муратифа из Требиња, ЈНА бр. 22., по праву прече куповине, а којом је понудио Скупштини општине стан који се налази у згради која је саграђена на некретнинанма означеним као к.ч. број 709, улаз 1, спрат 3, број стана 11, укупне корисне стамбене површине од 51,54 м<sup>2</sup>, К.О. Полице, власништво именованог са 1/1 дијела, а по цијени од 24.000,00 КМ (словима: двадесет четири хиљаде КМ).

2. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а исти ће се објавити у Службеном гласнику општине Требиње.

Број:09-013-24-1/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 31. Закона о промету непокретности ("Службени лист СР БиХ", број 38/78) и Закона о измјенама и допунама Закона о промету непокретности ("Службени лист СР БиХ", број 4/89, 29/90 и 22/91) и члана 30. Статута општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње", број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

**З А К Љ У Ч А К**  
о неприхватању понуде

1. Не прихвата се понуда Кочо Хилмије - син Екрема из Требиња, ул. Засад б.б., по праву прече куповине, а којом је понудио Скупштини општине некретнине означене као к.ч. број 3389/2, кућа и зграда са њивом у површини од 510 м<sup>2</sup> и к.ч. број 3389/4, ливада у површини од 59 м<sup>2</sup>, обје уписане у зк.ул. број 2703 К.О. Требиње, а по цијени од 75.000,00 КМ (словима: седамдесет пет хиљада КМ).

2. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а исти ће се објавити у Службеном гласнику општине Требиње.

Број:09-013-24-2/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године Никола Секуловић,с.р.

На основу члана 25. Закона о грађевинског земљишту ("Службени гласник РС", број 86/03) и члана 30. Статута општине Требиње ("Службени гласник општине Требиње", број 2/2000), Скупштина општине Требиње на сједници одржаној дана 21.02.2005. године, донијела је

**З А К Љ У Ч А К**  
о неприхватању понуде

1. Не прихвата се понуда Копривица Драгослава - син Стевана из Требиња, улица 4. октобра по првенственом праву преузимања некретнина, а којом је понудио Скупштини општине Требиње некретнине означене као к.ч. број 2222/12, пашњак "Виноградина" у површини од 489 м<sup>2</sup>, к.ч. број 2222/72, пашњак Варина грудa у површини од 78 м<sup>2</sup>, и к.ч. број 2222/73, пашњак Варина грудa у површини од 129 м<sup>2</sup>, све

уписано у зк.ул. број 1257 К.О. Чичево, а по цијени од 10,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>, које су државна својина са правом кориштења подносиоца захтјева са дијелом 1/1.

2. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а исти ће се објавити у Службеном гласнику општине Требиње.

Број:09-013-24-3/05

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:21.02.2005. године

Никола Секуловић,с.р.

### САДРЖАЈ

1. Закључак о прихватању Информације о предузетим активностима у случају "Алијагић" .....	1
2. Закључак .....	1
3. Програма рада Скупштине општине .....	1
4. Рјешење о именовању Комисије за избор Секретара Скупштине општине и начелнике одјељења .....	3
5. Одлука о утврђивању критерија и расписивање конкурса за Секретара Скупштине општине .....	4
6. Одлуке о оснивању Агенције за развој малих и средњих предузећа Општине Требиње .....	4
7. Рјешење о именовању В.Д. директора Агенције за развој малих и средњих предузећа Општине Требиње .....	7
8. Одлука о оснивању Туристичке организације Општине Требиње .....	7
9. Рјешење о именовању вршиоца дужности директора Туристичке организације Општине Требиње .....	10
10. Одлука о утврђивању критерија за избор и именовање органа у јавним предузећима и установама чији је оснивач Општина Требиње .....	10
11. Рјешење о измјени Рјешења о именовању чланова Кредитног одбора.....	12
12. Одлука о стављању ван снаге Одлуке о уступању на кориштење пословног простора .....	12
13. Закључак о мјерама за побољшање наплате закупнине за пословне просторе Општине Требиње.....	13
14. Одлука о измјени и допуни Одлуке о општем уређењу и изгледу града .....	13
15. Закључак о неприхватању понуде .....	14

