

На основу члана 69. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 13. и 14. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-пречишћен текст („Службени гласник Републике Српске“, број 34/14) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 08.02.2017. године, донијела је

О Д Л У К У
о просјечним јединичним цијенама радова
комуналне и друге јавне инфраструктуре и
уређења јавних површина

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просјечне јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина на подручју града Требиња.

Члан 2.

Просјечне јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина износе:

	Инфраструктура	Јед.м.	Јед.цијена
1	Водовод (Ø110)	m	55,78
2	Водовод (Ø52)	m	40,12
3	Рек.водовода (просјек)	m	58,46
4	Фекална канализација (Ø400)	m	170,52
5	Фекална канализација (Ø250)	m	111,07
6	Фекална канализација (Ø300)	m	120,43
7	Фекална канализација (Ø400/250)	m	134,01
8	Реконструкција фекалне	m	134,01
9	Оборинска канализација (Ø 250)	m	128,11
10	Оборинска канализација (Ø 350)	m	155,63
11	Асфалтирање	m ²	53,46
12	Рек. асфалта Д= 5 cm	m ²	37,52
13	Рек. асфалта Д= 6 cm	m ²	41,76
14	Јавна поплочана површина	m ²	60,63
15	Ванулични паркинг	m ²	46,79
16	Паркинг	m ²	46,79
17	Реконструкција паркинга	m ²	46,79
18	Тротоар	m ²	51,67
19	Зелене површине уз саобраћ.	m ²	34,29
20	Бицикличке стазе	m ²	56,26
21	Пејзажно уређење	m ²	11,7
22	Спортски терен	m ²	34,27
23	Јавна расвјета (стуб 5m)	ком	1891,07
24	Јавна расвјета (стуб 7m)	ком	2549,36
25	Јавна расвјета (стуб 10m)	ком	3145,99

Члан 3.

Тржишне цијене земљишта предвиђеног за изградњу комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина, по зонама износе:

- 150 КМ/м² у првој зони
- 100 КМ/м² у другој зони
- 70 КМ/м² у трећој зони
- 50 КМ/м² у четвртој зони
- 30 КМ/м² у петој зони
- 25 КМ/м² у шестој зони.

Члан 4.

Цијена м² објекта предвиђеног за рушење износи 34,93 КМ/м².

Члан 5.

Просјечни трошкови израде докумената просторног уређења у складу са чланом 155. Закона о уређењу простора и грађењу износе 407,95 КМ/лн.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-55/17

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:08.02.2017. године Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 69. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 9. став 2. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-пречишћен текст („Службени гласник Републике Српске“, број 34/14) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 08.02.2017. године, донијела је

О Д Л У К У**о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта****Члан 1.**

Овом одлуком утврђује се висина накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 1 м² корисне површине објекта за проведбене документе по зонама и другом комуналном опремању.

Члан 2.

Трошкови уређења градског грађевинског земљишта, израчунати према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења-пречишћен

текст за документе просторног уређења који обухватају зоне градског грађевинског земљишта износе:

Прва зона: 95,91 КМ/м²

Друга зона: 78,99 КМ/м²

Трећа зона: 65,75 КМ/м²

Четврта зона: 47,85 КМ/м²

Пета зона: 36,55 КМ/м²

Шеста зона: 25,00 КМ/м²

Члан 3.

Трошкови уређења градског грађевинског земљишта за подручја за које није донесен проведбени документ просторног уређења или је он истекао обрачунавају се по зонама као у члану 2. ове одлуке.

Члан 4.

Управни поступци покренути пред надлежним органом до дана ступања на снагу ове Одлуке, окончаће се по одредбама одлуке која је била на снази у вријеме покретања поступка, осим ако је ова одлука повољнија за инвеститора.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 2016. годину („Службени гласник Града Требиња“, број 2/16).

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-56/17

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:08.02.2017. године Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 08.02.2017. године, донијела је